

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Aika 28.02.2022, klo 18:01 - 19:26

Paikka SAMK Kampus Pori, Karjalankatu 2-4

Käsitellyt asiat

- § 25 **Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen**
- § 26 **Pöytäkirjan tarkastus**
- § 27 **Tietohallintojohtajan viran perustaminen**
- § 28 **Täyttölupapyyntö ja viran perustaminen, terveyskeskuslääkärin virka, koulu- ja opiskeluterveydenhuolto**
- § 29 **Porin yhteistoiminta-alueen iäkkäiden palveluiden suunnitelma vuodelle 2022**
- § 30 **Kiinteistönmuodostuksen ja rakennusvalvonnan taksat**
- § 31 **Kerrostalotontin Aittaluoto 609-7-4-2 myyminen, Asunto Oy Porin Kuninkaanhaka**
- § 32 **Asemakaavamuutokseen 609 1746 liittyvä maankäyttösopimus**
- § 33 **Liinaharja 26. kaupunginosan kortteleita 70 ja 56 (osa) ja puistoa Vehnäpelto (osa) koskeva asemakaavan muutos 609 1746**
- § 34 **Arviointikertomuksen hyödyntäminen talousarviosuunnittelussa, valtuustoaloite**
- § 35 **Pysäköintimaksujen alentaminen vanhalle tasolle, valtuustoaloite**
- § 36 **Valtuustoaloite, joukkoliikenteen palauttaminen Isojoenrannan kaupunginosaan, Niko Viinamäki**

Lisäpykälät

- § 37 **Porin ruotsinkielisen nimen, Björneborg, käyttäminen markkinoinnissa, valtuustoaloite, Hanna Raitakari**
- § 38 **Porin kaupungin metsienhoidon ohjelma, valtuustoaloite, Sini Solala ja Kaarina Ranne**
- § 39 **Kuntoportaat Ruosniemen hiihtokeskuksen läheisyyteen, valtuustoaloite, Jani-Petteri Pajukoski ja Sonja Myllykoski**
- § 40 **Ahlaisten urheilukentän pururadan kunnostus sekä kuntoportaiden rakentaminen urheilukentälle, valtuustoaloite, Heidi Sakari**
- § 41 **Liikennevaloetusjärjestelmä HALI Poriin, valtuustoaloite, Jarno Joensuu**
- § 42 **Vesijettien laskupaikka Jokisatamantielle, valtuustoaloite, Jarno Joensuu**

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Saapuvilla olleet jäsenet

Mari Kaunistola, puheenjohtaja
Jyrki Levonen, 1. varapuheenjohtaja
Petri Huru, 2. varapuheenjohtaja
Raisa Ranta, 3. varapuheenjohtaja
Aila Haikkonen
Anssi Salmi
Antero Kivelä
Anttivesa Knuuttila, poistui 19:24
Ari Nordström
Arja Laulainen
Arto Nurmi
Bia Kaski
Christa Lahto
Diana Bergroth-Lampinen
Emmastiina Hesso
Erno Välimäki
Hanna Raitakari
Hanna Sinisalmi
Heidi Sakari
Heikki Santavuo
Henna Kyhä
Ismo Läntinen
Jaakko Jäntti
Jani-Petteri Pajukoski
Jarno Joensuu
Juha Joutsenlahti
Juha Kantola
Julia Liljegren
Jussi Ihamäki
Kaarina Ranne
Laura Pullinen
Marianne Ostamo
Marketta Juntunen
Markku Tanttinen
Markus Halminen
Martti Lundén
Matti Välimäki
Mika Aho
Mika Tuhkanen
Mikael Ropo
Mikko Pakkasela
Neea Kähkönen
Nelly Pitkänen
Raija Koskiranta
Sampsa Kataja
Sanna Grönmark
Simo Korpela

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Sinikka Alenius
Sonja Myllykoski
Tapio Furuholm
Tapio Huhtanen
Tiina Puska
Tiina Stenman
Tuomas Koivisto
Viliina Välimäki
Antti Lehtonen, varajäsen
Johanna Huhtala, varajäsen
Pekka Pörsti, varajäsen
Sini Solala, varajäsen

Muut saapuvilla olleet

Johanna Jokelainen, yksikön päällikkö, yhteiset palvelut -yksikkö, sihteer
Lauri Kilkku, toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala, poistui 19:20
Esa Kohtamäki, toimialajohtaja, sivistystoimiala
Tuomas Hatanpää, talous- ja hallintojohtaja
Jouni Lampinen, rahoitusjohtaja
Päivi Alho
Timo Jauhiainen, Henkilöstöjohtaja
Markku Koppelomäki, Toimialajohtaja
Matti Sjöholm
Kari Nummi, controller, talousyksikkö
Pirjo Rehula, iäkkäiden palveluiden palvelujohtaja, poistui 18:45

Poissa

Etta Peltola
Krista Kiuru
Niko Viinamäki
Timo Aro
Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja
Sanna Mustajoki, perusturvajohtaja
Elsa-Maria Oksanen

Allekirjoitukset

Mari Kaunistola
Puheenjohtaja

Johanna Jokelainen
Sihteer

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

03.03.2022

03.03.2022



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Juha Joutsenlahti

Jarno Joensuu

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Pöytäkirja on julkisilta osin nähtävänä Porin kaupungin verkkosivuilla alkaen
04.03.2022

Johanna Jokelainen

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 25

Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen

Tästä kokouksesta on annettu tieto kuntalain ja hallintosäännön määräysten mukaisesti toimittamalla kokouskutsu kaupungin verkkosivuille. Lisäksi kutsu esityslistoineen on toimitettu sähköisenä valtuutetuille säädetyn ajan kuluessa.

Ehdotus

Todetaan estyneet valtuutetut ja heidän tilalleen kutsutut varajäsenet, minkä jälkeen suoritetaan nimenhuuto.

Kokouskäsitely

Merkitään, että seuraavat valtuutetut ovat ilmoittaneet olevansa estyneitä saapumasta tähän kaupunginvaltuuston kokoukseen, minkä johdosta paikalle on kutsuttu seuraavat varajäsenet:

Estynyt valtuutettu:

Timo Aro

Niko Viinamäki

Krista Kiuru

Etta Peltola

Anttivesa Knuuttila (poistuu klo 19.00)

Kutsuttu varajäsen:

Sini Solala

Antti Lehtonen

Johanna Huhtala

Pekka Pörsti

Petri Lahtinen

Kokous todetaan näin ollen laillisesti koolle kutsutuksi ja valtuutettujen lukumäärään nähden myös päätösvaltaiseksi.

Päätös

Kokous todettiin laillisesti koolle kutsutuksi ja valtuutettujen lukumäärään nähden myös päätösvaltaiseksi.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 26

Pöytäkirjan tarkastus

Ehdotus

Pöytäkirjan tarkastajiksi valitaan Jarno Joensuu ja Juha Joutsenlahti (varalla Marketta Juntunen).

Pöytäkirja tarkastetaan 3.3.2022.

Päätös

Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Jarno Joensuu ja Juha Joutsenlahti (varalla Marketta Juntunen).

Pöytäkirja tarkastetaan 3.3.2022.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginhallitus, § 102, 14.02.2022
Kaupunginvaltuusto, § 27, 28.02.2022

§ 27

Tietohallintojohtajan viran perustaminen

PRIDno-2022-728

Kaupunginhallitus, 14.02.2022, § 102

Valmistelijat / lisätiedot:

Lauri Kilkku

lauri.kilkku@pori.fi

toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Kaupunginhallitus on 3.12.2021 § 850 päättänyt perustaa organisaatiotoimikunnan valmistelevaan Porin kaupungin organisaatorakennetta ja johtamisjärjestelmää koskevia muutoksia Porin valtuustosopimuksen 2021-2025 mukaisesti.

Valtuustosopimuksen mukaan johtamisjärjestelmän malli on valmis vuonna 2022, toimenpiteet vuonna 2023.

Organisaatiotoimikunta on sittemmin aloittanut toimintansa. Osana organisaatorakennetta ja johtamisjärjestelmää koskevien muutosten valmistelua organisaatiotoimikunta on kokouksessaan 4.2.2022 päättänyt esittää uuden tietohallintojohtajan viran perustamista.

Tietohallintojohtajan virka esitetään perustettavaksi 1.3.2022 lukien.

Tietohallintojohtajan rekrytointi on tarkoitus aloittaa heti viran perustamisen jälkeen. Valittavalle tietohallintojohtajalle jätetään siten mahdollisuus vaikuttaa kaupunkikonsernin tietohallinnon organisoitumiseen. Tavoitteena on, että muutokset organisoitumisessa tulevat voimaan 1.1.2023.

Tietohallintojohtaja vastaa tietohallinnon kokonaisorganisoinnista, kaupunkikonsernin ICT-toiminnan tavoitteista ja mittareista, tietoturva- ja tietosuojapolitiikasta, tietohallinnon kokonaisarkkitehtuurista ja tiedonhallintamallista, data- ja digipolitiikasta, ICT-hankesalkun ohjauksesta, yhteisten ICT-ratkaisujen järjestelmäsalkusta ja palvelusalkusta, kaupunkikonsernin ICT-riskien hallinnasta, datajohtamisen organisoinnista sekä kaupunkikonsernin ICT-asioiden talousvalmistelusta.

Tehtävän tulee olla virka, koska tietohallintojohtajan työssä käytetään julkista valtaa. Tietohallintojohtajan tehtävässä julkista valtaa käytetään muun muassa hankintojen tekemiseen.

Tietohallintojohtajan organisatorinen asema

Tietohallinnolla on merkittävä rooli kaupunkikonsernin tavoitteiden tukemisessa sekä kilpailukyvyyn parantamisessa. Konsernipalvelut-esikuntayksikkö on toimialoja sekä koko kaupunkikonsernia ohjaava yksikkö, joten kaupunkikonsernin tietohallinnosta vastaavan johtajan virka esitetään perustettavaksi konsernipalvelut-esikuntayksikköön.

Hallintosäännön 19 §:n mukaan kaupunginjohtajan alainen konsernipalvelut-esikuntayksikkö koostuu neljästä yksiköstä sekä yksittäisistä viranhaltijoista. Uusi

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

tietohallintojohtajan virka tulee osaksi konsernipalvelut-esikuntayksikön yksittäisiä viranhaltijoita.

Tietohallintojohtajan virka sijoittuu konsernipalvelut-esikuntayksikön yksiköiden johtajia vastaavalle tasolle.

Kelpoisuusvaatimus

Kelpoisuusvaatimuksena tietohallintojohtajan virkaan on soveltuva ylempi korkeakoulututkinto.

Palkkaus

Tietohallintojohtajan viran palkkauksesta päätetään erillisellä päätöksellä.

Toimivalta

Hallintosäännön 45 §:n mukaan viran perustamisesta päättää kaupunginvaltuusto.

Ehdotus

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus saattaa kaupunginvaltuustolle päätettäväksi, että konsernipalvelut-esikuntayksikköön perustetaan tietohallintojohtajan virka 1.3.2022 lukien.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastetaan välittömästi kokouksessa.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus päätti tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta heti kokouksessa.

Kaupunginvaltuusto, 28.02.2022, § 27

Kaupunginhallitus käsitteli asian kokouksessaan 14.2.2022 § 102.

Asian esittely ja käsittely on historiatiedoissa.

Ehdotus

Kaupunginhallituksen päätösehdotus:

Kaupunginvaltuusto päättää, että konsernipalvelut-esikuntayksikköön perustetaan tietohallintojohtajan virka 1.3.2022 lukien.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi

HR-yksikkö

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Perusturvalautakunta, § 15, 27.01.2022

Kaupunginhallitus, § 69, 07.02.2022

Kaupunginvaltuusto, § 28, 28.02.2022

§ 28

Täyttölupapyyntö ja viran perustaminen, terveyskeskuslääkärin virka, koulu- ja opiskeluterveydenhuolto

PRIDno-2022-295

Perusturvalautakunta, 27.01.2022, § 15

Valmistelijat / lisätiedot:

Anna-Liisa Koivisto

anna-liisa.koivisto@porinperusturva.fi

terveys ja -sairaalapalveluiden johtaja

Porin kaupunginvaltuusto on ilmoittanut, että talousarvossa on vuodelle 2022 määrärahavaraus perustettavaan terveyskeskuslääkärin virkaan, sijoituspaikkana koulu- ja opiskeluterveydenhuolto. Esitetään, että terveyspalveluiden lääkäreiden kustannuspaikalle (kp. 14120503) perustetaan terveyskeskuslääkärin (koulu- ja opiskelijaterveydenhuolto) virka ja anotaan täyttölupaa julkisella haulla.

Viran kelpoisuusehtona on Suomessa laillistettu lääkäri. Eduksi katsotaan perehtyneisyys koulu- ja opiskeluterveydenhuoltoon. Virassa toimiminen edellyttää Tartuntalain (1227/2016) 48§ mukaisen työntekijää koskevan rokotussuojan täyttymistä. Edellytämme kykyä hallita kokonaisuuksia ja viedä läpi uudistuksia, kehittämismyönteisyyttä ja rohkeaa otetta omien ideoitten esittelyyn, hyviä viestintä-, neuvottelu- ja vuorovaikutustaitoja.

Terveyskeskuslääkärin palkkaus ja työaika määräytyvät paikallisen lääkärisopimuksen mukaisesti. Toistaiseksi voimassa olevan virkasuhteen alkamisesta sovitaan erillisellä työ sopimuksella. Virassa noudatetaan 6 kk koeaikaa. Valitun on ennen viran vastaanottamista toimitettava hyväksyttävä lääkärintodistus terveydentilastaan.

Ehdotus

Esittelijä: Sanna Mustajoki, perusturvajohtaja

Perusturvalautakunta päättää lähettää terveyskeskuslääkärin viran perustamista koskevan esityksen päätettäväksi kaupunginhallitukseen ja edelleen kaupunginvaltuustoon ja päättää samalla pyytää kaupunginhallitukselta täyttölupaa virkaan. Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastetaan heti kokouksessa.

Päätös

Päätös esityksen mukaan.

Kaupunginhallitus, 07.02.2022, § 69

Valmistelijat / lisätiedot:

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Anna-Liisa Koivisto
anna-liisa.koivisto@porinperusturva.fi
terveys ja -sairaalapalveluiden johtaja

Perusturvalautakunta käsitteli asian kokouksessaan 27.1.2022 § 15.

Porin kaupunginvaltuusto on ilmoittanut, että talousarvossa on vuodelle 2022 määrärahavaraus perustettavaan terveyskeskuslääkärin virkaan, sijoituspaikkana koulu- ja opiskeluterveydenhuolto. Esitetään, että terveyspalveluiden lääkäreiden kustannuspaikalle (kp. 14120503) perustetaan terveyskeskuslääkärin (koulu- ja opiskelijaterveydenhuolto) virka ja anotaan täyttölupaa julkisella haulla.

Viran kelpoisuusehtona on Suomessa laillistettu lääkäri. Eduksi katsotaan perehtyneisyys koulu- ja opiskeluterveydenhuoltoon. Virassa toimiminen edellyttää Tartuntalain (1227/2016) 48§ mukaisen työntekijää koskevan rokotussuojan täyttymistä. Edellytämme kykyä hallita kokonaisuuksia ja viedä läpi uudistuksia, kehittämismyönteisyyttä ja rohkeaa otetta omien ideoitten esittelyyn, hyviä viestintä-, neuvottelu- ja vuorovaikutustaitoja.

Terveyskeskuslääkärin palkkaus ja työaika määräytyvät paikallisen lääkärisopimuksen mukaisesti. Toistaiseksi voimassa olevan virkasuhteen alkamisesta sovitaan erillisellä työ sopimuksella. Virassa noudatetaan 6 kk koeaikaa. Valitun on ennen viran vastaanottamista toimitettava hyväksyttävä lääkärintodistus terveydentilastaan.

Ehdotus

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle terveyskeskuslääkärin viran perustamista ja päättää myöntää täyttöluvan perustettavalle viralle.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginvaltuusto, 28.02.2022, § 28

Perusturvalautakunta käsitteli asian kokouksessaan 27.1.2022 § 15.

Kaupunginhallitus käsitteli asian kokouksessaan 7.2.2022 § 69.

Asian esittely ja käsittely on historiatiedoissa.

Ehdotus

Kaupunginhallituksen päätösehdotus:

Kaupunginvaltuusto päättää perustaa terveyskeskuslääkärin viran.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi

Terveys- ja sairaalapalveluiden johtaja

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Perusturvalautakunta, § 54, 18.02.2021

Perusturvalautakunta, § 271, 21.10.2021

Kaupunginhallitus, § 779, 08.11.2021

Perusturvalautakunta, § 4, 27.01.2022

Kaupunginhallitus, § 101, 14.02.2022

Kaupunginvaltuusto, § 29, 28.02.2022

§ 29

Porin yhteistoiminta-alueen iäkkäiden palveluiden suunnitelma vuodelle 2022

PRIDno-2021-419

Perusturvalautakunta, 18.02.2021, § 54

Valmistelijat / lisätiedot:

Pirjo Rehula

pirjo.rehula@porinperusturva.fi

iäkkäiden palveluiden palvelujohtaja

Liitteet

- 1 Pöytäkirjan ote-Elinvoima- ja ympäristölautakunta - 27.01.2021 klo 1630
- 2 LAUSUNTO Merikarvian vanhusneuvosto, Vanhuspalveluiden suunnitelma
- 3 Pöytäkirjan_ote_Tekninen_lautakunta__26.01
- 4 Pöytäkirjan_ote_Sivistyslautakunta__02.02
- 5 LAUSUNTO Porin vanhusneuvost 3.2.21
- 6 Iäkkäiden suunnitelma vuoteen 2025

Laki ikääntyneen väestön toimintakyvyn tukemisesta sekä iäkkäiden sosiaali- ja terveyspalveluista edellyttää, että kunnan on laadittava suunnitelma toimenpiteistään ikääntyneen väestön hyvinvoinnin, terveyden, toimintakyvyn ja itsenäisen suoriutumisen tukemiseksi sekä iäkkäiden henkilöiden tarvitsemien palvelujen ja omaishoidon järjestämiseksi ja kehittämiseksi. Suunnittelussa on painotettava kotona asumista ja kuntoutumista edistäviä toimenpiteitä. Suunnitelma on laadittava osana kunnan strategista suunnittelua. Suunnitelman hyväksyy kunnanvaltuusto ja se on tarkistettava valtuustokausittain.

Suunnitelmassa on:

- 1) arvioitava ikääntyneen väestön hyvinvoinnin tilaa, ikääntyneelle väestölle tarjolla olevien palvelujen riittävyttä ja laatua sekä ikääntyneen väestön palveluntarpeeseen vaikuttavia tekijöitä;
- 2) määriteltävä tavoitteet ikääntyneen väestön hyvinvoinnin, toimintakyvyn ja itsenäisen suoriutumisen tukemiseksi sekä ikääntyneelle väestölle tarjottavien palvelujen määrän ja laadun kehittämiseksi;
- 3) määriteltävä toimenpiteet, joilla kunta vastaa 2 kohdassa tarkoitettujen tavoitteiden toteutumisesta, sekä arvioitava voimavarat, jotka kunnassa tarvitaan toimenpiteiden toteuttamiseksi;
- 4) määriteltävä kunnan eri toimialojen vastuut 3 kohdassa tarkoitettujen toimenpiteiden toteuttamisessa; sekä

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

5) määriteltävä, miten kunta toteuttaa yhteistyötä 4 §:n 2 momentissa tarkoitettujen tahojen kanssa.

Kunnan on otettava suunnitelma huomioon valmisteltaessa ikääntyneen väestön asemaan ja iäkkäiden henkilöiden tarvitsemiin palveluihin vaikuttavaa kunnan päätöksentekoa, kuntalain (365/1995) 65 §:ssä tarkoitettua talousarviota ja -suunnitelmaa sekä terveydenhuoltolain 12 §:n 1 momentissa tarkoitettua raporttia ja hyvinvointikertomusta.

Edellinen Porin yhteistoiminta-alueen vanhuspalveluiden suunnitelma vuoteen 2020 hyväksyttiin valtuustossa 10.2.2014 §16. Viime hallituskaudella 2018 tehtiin maakunnallinen vanhuspalveluiden Ikästrategia. Syksyn 2020 aikana työstettiin uutta vanhuspalvelusuunnitelmaa ja samalla odotettiin kansallisia linjauksia.

Lokakuussa 2020 tuli uusi päivitys vanhuspalvelulakiin muun muassa ympärivuorokautisen hoidon henkilöstömitoitukseen ja asiakkaan arviointiin. Lisäksi lokakuussa 2020 julkaistiin Kansallinen ikäohjelma vuoteen 2030. Tavoitteena ikäkyvykäs Suomi.

Iäkkäiden palveluiden suunnitelmaa käsiteltiin Porin perusturvan johtoryhmässä 24.11.2020 ja sen jälkeen pyydettiin Porin perusturvan vastuualueiden kommentit 10.12.2020 mennessä. Tämän jälkeen työryhmä kävi kommenttiehdotukset lävitse ja lähetti iäkkäiden palveluiden suunnitelman Porin, Ulvilan ja Merikarvian vanhusneuvostoilta, sekä Porin kaupungin hallintokunnille lausunnot. Lausunnot pyydettiin 31.1.2021 mennessä.

Lausuntoja on tullut 7.2.2021 mennessä Porin vanhusneuvostolta, Porin Sivistyslautakunnalta, Porin Tekniseltä lautakunnalta, Merikarvian vanhusneuvostolta, Porin Elinvoima- ja ympäristölautakunnalta. Ulvilan vanhusneuvosto hyväksyi suunnitelman ilman kommentteja. kokouksessaan 4.2.2021.

Ehdotus

Esittelijä: Sanna Mustajoki-Kunnas pormustasa

Perusturvalautakunta hyväksyy Porin yhteistoiminta-alueen iäkkäiden suunnitelman vuoteen 2025. Perusturvalautakunta esittää suunnitelman kaupunginhallitukselle edelleen toimitettavaksi kaupunginvaltuuston hyväksyttäväksi.

Lisätietojen antaja Vanhuspalveluiden johtaja Pirjo Rehula, perusturvakeskus, puh. 044 701 4463

Äänestykset

Ei= Irma Roinisen ehdottamana ja Mika Ahon kannattamana. Palautetaan asia uudelleen valmisteluun.

Jaa

Bia Kaski

Antti Koskela

Marja Sillanpää

Hanna Hildén

Ei

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Tuomas Koivisto
Irma Roininen
Heidi Teinonen
Rauli Taimi
Anne Mäntylä
Mirva Heino
Simo Korpela
Mika Aho
Sakari Aalto
Anne Granholm
Sonja Myllykoski
Jyri Astokari
Hannu Peltomäki
Pirjo Koivukorpi

Päätös

Äänestyksen jälkeen perusturvalautakunta päättää palauttaa asian uudelleen käsittelyyn.

Perusturvalautakunta, 21.10.2021, § 271

Valmistelijat / lisätiedot:

Pirjo Rehula
pirjo.rehula@porinperusturva.fi
iäkkäiden palveluiden palvelujohtaja

Liitteet

- 1 Pöytäkirjan ote-Elinvoima- ja ympäristölautakunta - 27.01.2021 klo 1630
- 2 Pöytäkirjan_ote_Tekninen_lautakunta__26.01
- 3 Pöytäkirjan_ote_Sivistyslautakunta__02.02
- 4 Pöytäkirjan ote-Joukkoliikennejaosto - 09.03.2021
- 5 Iäkkäiden suunnitelma vuoteen 2023
- 6 Merikarvian vanhusneuvoston lausunto
- 7 Porin vanhusneuvoston lausunto

Laki ikääntyneen väestön toimintakyvyn tukemisesta sekä iäkkäiden sosiaali- ja terveystalvuluista edellyttää, että kunnan on laadittava suunnitelma toimenpiteistään ikääntyneen väestön hyvinvoinnin, terveyden, toimintakyvyn ja itsenäisen suoriutumisen tukemiseksi sekä iäkkäiden henkilöiden tarvitsemien palvelujen ja omaishoidon järjestämiseksi ja kehittämiseksi. Suunnittelussa on painotettava kotona asumista ja kuntoutumista edistäviä toimenpiteitä. Suunnitelma on laadittava osana kunnan strategista suunnittelua. Suunnitelman hyväksyy kunnanvaltuusto ja se on tarkistettava valtuustokausittain.

Suunnitelmassa on:

- 1) arvioitava ikääntyneen väestön hyvinvoinnin tilaa, ikääntyneelle väestölle tarjolla olevien palvelujen riittävyttä ja laatua sekä ikääntyneen väestön palveluntarpeeseen vaikuttavia tekijöitä;

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

2) määriteltävä tavoitteet ikääntyneen väestön hyvinvoinnin, toimintakyvyn ja itsenäisen suoriutumisen tukemiseksi sekä ikääntyneelle väestölle tarjottavien palvelujen määrän ja laadun kehittämiseksi;

3) määriteltävä toimenpiteet, joilla kunta vastaa 2 kohdassa tarkoitettujen tavoitteiden toteutumisesta, sekä arvioitava voimavarat, jotka kunnassa tarvitaan toimenpiteiden toteuttamiseksi;

4) määriteltävä kunnan eri toimialojen vastuut 3 kohdassa tarkoitettujen toimenpiteiden toteuttamisessa; sekä

5) määriteltävä, miten kunta toteuttaa yhteistyötä 4 §:n 2 momentissa tarkoitettujen tahojen kanssa.

Kunnan on otettava suunnitelma huomioon valmisteltaessa ikääntyneen väestön asemaan ja iäkkäiden henkilöiden tarvitsemiin palveluihin vaikuttavaa kunnan päätöksentekoa, kuntalain (365/1995) 65 §:ssä tarkoitettua talousarviota ja -suunnitelmaa sekä terveydenhuoltolain 12 §:n 1 momentissa tarkoitettua raporttia ja hyvinvointikertomusta

Edellinen Porin yhteistoiminta-alueen vanhuspalveluiden suunnitelma vuoteen 2020 hyväksyttiin valtuustossa 10.2.2014 §16. Viime hallituskaudella 2018 tehtiin maakunnallinen vanhuspalveluiden Ikästrategia. Syksyn 2020 aikana työstettiin uutta vanhuspalvelusuunnitelmaa ja samalla odotettiin kansallisia linjauksia.

Lokakuussa 2020 tuli uusi päivitys vanhuspalvelulakiin muun muassa ympärivuorokautisen hoidon henkilöstömitoitukseen ja asiakkaan arviointiin. Lisäksi lokakuussa 2020 julkaistiin Kansallinen ikäohjelma vuoteen 2030. Tavoitteena ikäkyvykäs Suomi.

lääkäiden palveluiden suunnitelmaa käsiteltiin Porin perusturvan johtoryhmässä 24.11.2020 ja sen jälkeen pyydettiin Porin perusturvan vastuualueiden kommentit 10.12.20 mennessä. Tämän jälkeen työryhmä kävi kommenttiehdotukset lävitse ja lähetti lääkäiden palveluiden suunnitelman Porin, Ulvilan ja Merikarvian vanhusneuvostoille, sekä Porin kaupungin hallintokunnille lausunnon. Lausunnot pyydettiin 31.12.2021 mennessä. Perusturvalautakunta käsitteli lääkäiden suunnitelmaa helmikuussa 18.2.2021 ja palautti sen uudelleen valmisteltavaksi. Lautakunta esitti suunnitelmaan enemmän konkreettisia toimenpiteitä, toimenpideohjelma taulukkoon vastuuhenkilöiden lisäyksen ja lisäksi joukkoliikennelaitoksen lausunnon.

Koska kunnallisvaalit käytiin keväällä ja lääkäiden suunnitelma tulee hyväksyä valtuustokausittain, päädyttiin tuomaan lääkäiden suunnitelma uusille päättäjille. Lisäksi kesäkuussa 2021 päätettiin uusien hyvinvointialueiden muodostumisesta, joka vaikuttaa myös lääkäiden suunnitelman voimassaoloaikaan.

Lausuntoja on tullut 7.1.2021 mennessä Porin vanhusneuvostolta, Ulvilan vanhusneuvostolta, Ulvilan kaupunginhallitukselta, Porin ympäristölautakunnalta, Porin vapaa-aikalautakunnalta, Porin kulttuurilautakunnalta ja Merikarvian kunnalta. Lisäksi pyydettiin joukkoliikennelaitoksen lausunto, joka on saapunut 15.3.2021.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Ehdotus

Esittelijä: Anna-Liisa Koivisto, terveys ja -sairaalapalveluiden johtaja

Perusturvalautakunta hyväksyy Porin yhteistoiminta-alueen iäkkäiden suunnitelman vuoteen 2023. Perusturvalautakunta esittää suunnitelman kaupunginhallitukselle edelleen toimitettavaksi kaupunginvaltuuston hyväksyttäväksi.

Lisätietojen antaja iäkkäidenpalveluiden johtaja Pirjo Rehula, perusturvakeskus, puh. 044 701 4463

Päätös

Päätös esityksen mukaan.

Kaupunginhallitus, 08.11.2021, § 779

Valmistelijat / lisätiedot:

Pirjo Rehula
pirjo.rehula@porinperusturva.fi
iäkkäiden palveluiden palvelujohtaja

Liitteet

- 1 Iäkkäiden suunnitelma vuoteen 2023
- 2 Porin vanhusneuvoston lausunto
- 3 Merikarvian vanhusneuvoston lausunto
- 4 Pöytäkirjan ote-Elinvoima- ja ympäristölautakunta - 27.01.2021 klo 1630
- 5 Pöytäkirjan_ote_Tekninen_lautakunta__26.01
- 6 Pöytäkirjan_ote_Sivistyslautakunta__02.02
- 7 Pöytäkirjan ote-Joukkoliikennejaosto - 09.03.2021

Perusturvalautakunta käsitteli iäkkäiden palveluiden suunnitelman vuoteen 2023 kokouksessaan 21.10.2021 § 271. Asian esittely ja käsittely on luettavissa historiatiedoissa.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kilkku, toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Kaupunginhallitus hyväksyy Porin yhteistoiminta-alueen iäkkäiden suunnitelman vuoteen 2023 ja esittää suunnitelman kaupunginvaltuuston hyväksyttäväksi.

Pöytäkirja tämän asiakohdan osalta tarkastetaan välittömästi kokouksessa.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti palauttaa asian yksimielisesti valmisteluun.

Perusturvalautakunta, 27.01.2022, § 4

Valmistelijat / lisätiedot:

Pirjo Rehula
pirjo.rehula@porinperusturva.fi

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

iäkkäiden palveluiden palvelujohtaja

Liitteet

1 Iäkkäiden_suunnitelma_vuodelle_2022

Kaupunginhallitus palautti kokouksessaan 8.11.2021 Porin iäkkäiden palveluiden suunnitelman vuodelle 2022 uudelleen valmisteltavaksi. Evästyksenä toivottiin konkreettisempaa suunnitelmaa, monipuolisempaa iäkkäiden palveluihin liittyvää yhteistyötahojen huomioimista, erikoissairaanhoidon mukaan lukien. Hyvinvointialueen tulevan suunnitelman sekä tuottavuusohjelman toimenpidesuunnitelman tavoitteet tulisi ottaa huomioon iäkkäiden palvelujen suunnitelmassa.

Iäkkäiden palveluiden suunnitelma työryhmä kokoontui 24.11.2021 ja päivitti suunnitelmaa saatujen evästysten pohjalta. Aiemmin saadut lausunnot ovat esityslistan liitteenä. Korjauksena edelliseen esitykseen Ulvilan kaupunginhallitukselta eikä Merikarvian kunnanhallitukselta ei ole pyydetty lausuntoja. Ulvilan vanhusneuvosto totesi, ettei heillä ole kommentoitavaa iäkkäiden suunnitelmaan.

Iäkkäiden suunnitelmaa valmisteltiin alkuvuodesta 2021 ja silloin ei ollut vielä varmuutta Hyvinvointialueiden muodostumisen aikatauluista ja sen vuoksi suunnitelman vuosiluku on erilainen kuin pykälän otsikossa. Satakunnan Hyvinvointialue aloittaa toimintansa 2023 vuoden alusta ja sen suunnitelmat ikääntyneiden kohdalta ovat vielä valmistella, joten niitä ei ole voitu kuvata tarkemmalla tasolla. Porin kaupungin tuottavuusohjelma jatkuu vuodelle 2022 ja sen tavoitteita on kirjattu toimenpidetaulukoon.

Tammikuun 2022 alussa tuli STM:ltä päätös Satakunnan hyvinvointialueen Kotiin vietävien palveluiden kehittämishankkeesta. Hankkeelle myönnettiin 1 314 000 euroa valtionavustusta. Satakunnan tulevaisuuden kotona asumista tukevien palveluiden hanke tähtää iäkkäiden palveluiden toimintatapojen uudistamiseen ja asiakaslähtöisiin palvelukokonaisuuksiin. Hankkeen päätavoite on, että hankkeen aikana Satakunnan hyvinvointialueelle on luotu iäkkäiden kotona asumista tukevien palvelujen yhtenäinen asiakaslähtöinen toimintamalli.

Satakunnan hyvinvointialueella tehdään koko Satakunnan hyvinvointialuetta koskeva iäkkäiden palvelusuunnitelma. Lakiuudistuksilla ja hyvinvointialueen muodostumisella on vaikutuksena myös iäkkäiden palveluiden tulevaisuuden suunnitelmiin.

Ehdotus

Esittelijä: Sanna Mustajoki, perusturvajohtaja

Perusturvalautakunta hyväksyy Porin yhteistoiminta-alueen iäkkäiden suunnitelman vuodelle 2022. Perusturvalautakunta esittää suunnitelman kaupunginhallitukselle edelleen toimitettavaksi kaupunginvaltuuston hyväksyttäväksi.

Päätös

Päätös esityksen mukaan.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Pirjo Rehula
pirjo.rehula@porinperusturva.fi
iäkkäiden palveluiden palvelujohtaja

Liitteet

1 Iäkkäiden_suunnitelma_vuodelle_2022

Perusturvalautakunta käsitteli iäkkäiden palveluiden suunnitelman vuodelle 2022 kokouksessaan 27.1.2022 § 4. Asian esittely ja käsittely on luettavissa historiatiedoissa.

Ehdotus

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus hyväksyy Porin yhteistoiminta-alueen iäkkäiden suunnitelman vuodelle 2022 ja esittää suunnitelman kaupunginvaltuuston hyväksyttäväksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginvaltuusto, 28.02.2022, § 29

Liitteet

1 Iäkkäiden_suunnitelma_vuodelle_2022

Perusturvalautakunta käsitteli iäkkäiden palveluiden suunnitelman vuodelle 2022 kokouksessaan 27.1.2022 § 4.

Kaupunginhallitus käsitteli asian kokouksessaan 14.2.2022 § 101.

Asian esittely ja käsittely on luettavissa historiatiedoissa.

Ehdotus

Kaupunginhallituksen päätösehdotus:

Kaupunginvaltuusto päättää hyväksyä Porin yhteistoiminta-alueen iäkkäiden suunnitelman vuodelle 2022.

Kokouskäsittely

Merkittään, että kaupunginvaltuusto kuuli iäkkäiden palveluiden palvelujohtaja Pirjo Rehulan esityksen asiasta.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi

Perusturva/Pirjo Rehula

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Elinvoima- ja ympäristölautakunta, § 4, 26.01.2022

Kaupunginhallitus, § 67, 07.02.2022

Kaupunginvaltuusto, § 30, 28.02.2022

§ 30

Kiinteistönmuodostuksen ja rakennusvalvonnan taksat

PRIDno-2022-317

Elinvoima- ja ympäristölautakunta, 26.01.2022, § 4

Valmistelijat / lisätiedot:

Mikko Nurminen

mikko.nurminen@pori.fi

rakennusvalvontayksikön päällikkö

Liitteet

1 Kiinteistönmuodostuksen ja rakennusvalvonnan taksa EHDOTUS 20.1.2021

2 KH_23.6.2014_§_379_Asiakirjahinnasto

3 KV 24.03.2014, § 35 STR ja Poikk. hinnasto

Porin rakennusvalvontayksikköön kuuluvat kaupunkimittaus ja rakennusvalvonta. Edellinen rakennusvalvontayksikön taksan tarkistus toteutettiin yhdessä ympäristösuojelu- ja maaseutuelinkeinoviranomaisen kanssa 1.6.2019 ja on sisältänyt pääasiassa yksittäisiä tarkennuksia.

Rakennusvalvontayksikön taksa on tarkoitus päivittää vastaamaan paremmin kehittyneitä kiinteistömuodostuksen ja rakennusvalvonnan palveluita, huomioimaan sähköistyneitä palvelumuotoja ja vastaamaan paremmin yhä lisääntyvien aineistotoimitusten ja tietopyyntöjen suorittamiseen. Tarkoitus on myös yhdistää samaan taksaan rakennusvalvontayksikköä koskevat osat asiakirjahinnastoa, josta on päättänyt aiemmin kaupunginhallitus (KH 23.6.2014 § 379), sekä suunnittelutarveratkaisujen ja poikkeamispäätösten maksut, joista on päättänyt kaupunginvaltuusto (KV 24.3.2014 § 35). Organisaation uudistumisen ja tehtäväsiirrostensa myötä päätösvalta taksoista on tarkoituksenmukaista siirtää nykyisen organisaatiomallin mukaisesti lautakunnalle. Porin kaupungin hallintosäännössä (KV 14.6.2021 § 127) todetaan elinvoima- ja ympäristölautakunnan päättävän toimialansa palveluista ja muista suoritteista perittävistä maksuista valtuuston asettamien yleisten perusteiden mukaisesti (§ 31).

Kaupunkimittauksen osalta hinnastoon tehtävät muutokset tähtäävät lähinnä laskun määräämisen perusteiden selkiyttämiseen ja työn sujuvuuteen. Euromääräisiin voimassa oleviin hintoihin esitetään varsinaisia korotuksia vain muutamien kiinteistötoimituslajien ja kiinteistörekisterinpitäjän päätösten hinnoittelun osalta.

Kiinteistötoimitusten hinnoittelun rakenne pysyisi pääpiirteittäin samana. Lohkomisen yhteydessä suoritettava rasitteen käsittelyn ja tilusvaihdon hinnoittelua tarkastettaisiin ylöspäin. Samoin erillisen rasitetoimituksen ja tilusvaihdon hinnoittelua. Samassa yhteydessä tarkennettaisiin tilusvaihdon hinnoittelurakennetta. Rajankäyntinä tehtävien kiinteistönmääritystoimitusten hinnoittelua tarkennettaisiin niin, että kiinteistönmuodostamislain 11 luvun 108 § mukainen rajankäynti

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

hinnoitellaan erikseen muita rajankäyntejä halvempaan. Muiden rajankäyntien perusmaksu pysyisi samana ja rajamerkkikohtainen hinnan osa nousisi maltillisesti.

Kiinteistörekisterinpitäjän päätösten osalta esitetään osittaista hinnan tarkistusta ylöspäin ja uutena hinnoittelukohtana lisättäisiin rekisteriyksikön nimeäminen/nimen muuttaminen.

Tonttijakojen osalta euromääräisiin hintoihin ei esitetä muutoksia. Esitettävät muutokset ovat tarkennuksia hinnoittelun soveltamiseen.

Ranta-asemakaavan pohjakartan hyväksymisen osalta euromääräisiin hintoihin ei esitetä muutoksia. Muutokset laajentavat hinnoittelun käyttömahdollisuudet myös asemakaavan pohjakartan hinnoitteluun, mikä on tarpeen kuntayhteistyöhön liittyvien kustannusten laskutuksen perusteiden selkiyttämiseksi.

Paikkatietoaineistojen hinnoitteluun esitetään tuotavaksi uusina elementteinä pdf-muotoisten asiakkaalle tulostettavaksi toimitettavien tuotteiden hinnoittelu sekä raami paikkatietoaineiston julkaisulupien hinnoitteluun. Vanhoihin hintoihin ei esitetä muutoksia. Lisäyksenä esitetään yksikön päällikön mahdollisuutta päättää ja sopia aineiston luovutuksesta opetuskäyttöön.

Rakennusvalvonnan mittauksen osalta (49 §) muutokset eivät pidä sisällään varsinaisia hinnan tarkistuksia kumpaankaan suuntaan. Hinnaston muutoksilla eriteltäisiin /tarkennettaisiin lisätöinä tehtävien töiden hinnoittelua sekä hinnoiteltaisiin erikseen mittauksia, jotka joudutaan tekemään tilanteissa, joissa rakennustyötä on jatkettu lupaehtojen vastaisesti. Lisäksi rakennuksen osittaisen purun johdosta tehtävän sijaintikatselmuksen hinnoittelu tuotaisiin taksaan.

Kiinteistötoimitusten ja kiinteistörekisterinpitäjän päätösten osalta on suoritettu vertailua muutamien saman kokoluokan kaupunkien (Jyväskylä ja Lahti) sekä MML:n hinnoitteluun. Taksojen rakenteessa on eroavaisuuksia, joiden johdosta taksat eivät ole aivan suoraan verrattavissa. Yhteenvetona voisi todeta, että yleisimpien toimituslajien osalta Porin kaupungin taksa olisi esitettyjen muutostenkin jälkeenkin em. vertailukuntia halvempi.

Taksaan lisättäväksi esitettävien julkaisulupien ja asiakkaalle tulostettavaksi toimitettavien pdf-tiedostojen osalta hinnoitteluvirtailu kuntien välillä on hankalaa ja hinnoittelumekanismit moninaisia. Asiakkaalle tulostettavaksi toimitettavien pdf-tiedostojen osalta esitetty hinnoittelu olisi ainakin opaskartan tapauksessa jossain määrin em. vertailukuntia kalliimpi, mutta palvelun hyvin satunnaisen käytön vuoksi myös hinnan vaikutus on vähäinen.

Rakennustyön valvonnasta ja muista palveluista suoritettavia maksuja on viimeksi korotettu vuonna 2015 ja sen jälkeen on tehty yksittäisiä tarkennuksia. Porin kaupungin rakennusvalvontamaksujen perusteet ovat kokonaisuutena edullisimmat suhteessa muihin TOP10-kaupunkien vastaaviin maksuihin, eikä niiden tasoa tai määräytymisperusteita ole toistaiseksi tarvetta muuttaa. Nyt korjataan pykälöintimuutoksista johtuvia viittauseroita ja jatkossa laskutettava kokonaisala merkitään lisätietoihin.

Maankäyttö- ja rakennuslain 145 § mukaan luvanhaltija on velvollinen suorittamaan tarkastus- ja valvontatehtävistä kaupungille maksun, jonka perusteet määrätään kaupungin hyväksymässä taksassa. Maksut kattavat ne kulut, jotka

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

rakennusvalvonnan suorittamat tehtävät kaupungille aiheuttavat. Maksuilla ei kuitenkaan kateta rakennusvalvonnan tehtäviin sisältyvää yleistä rakentamisen neuvontaa ja jatkuvan valvonnan yleisiä tehtäviä.

Asiakirjahinnaston (KH 23.6.2014 § 379) sitovuus rakennusvalvontayksikköä koskevilta osilta on tarkoitus purkaa kaupunginhallituksen päätöksellä ja korvata lautakunnan hyväksymässä taksassa rakennusvalvontayksikön päivitetyn taksan palveluilla. Järjestely yhtenäistää kartta- ja rekisteritietopalvelun maanmittauslaitoksen tarjoamien palvelujen kanssa ja huomioi Maa- ja metsätalousministeriön asetuksen kiinteistötietojärjestelmän suoritteista ja tietopalvelusta perittävistä maksuista. Tiedonhaku yksinkertaistetaan tuntiperusteiseksi vähimmäismäärän ollessa 0,5 h.

Taulukko Asiakirjahinnaston ja Kiinteistönmuodostuksen ja rakennusvalvonnan taksan korvaavuuksista:

Asiakirjahinnasto	Taksa
Maksulliset asiakirjat, kiinteähintaiset:	
<ul style="list-style-type: none">Rakennus- ja huoneistorekisterin ote ja rakennuspaikkatiedotRakennusvalvonnan tietojärjestelmistä massaluovutuksena annettavat tiedot, kuukausittainen ajoerä	18 § Oikeaksi todistetut kiinteistötietopalvelun tulosteet 19 § Pohjakartta sekä opas- ja osoitekartta
<ul style="list-style-type: none">Alkuperäisen piirustussarjan lähettäminen kopiolaitokselle	55 § Arkisto-, rekisteri- ja kopiointipalveluista perittävät maksut 56 § Maksujen määräytymisperusteet
Tiedonhausta perittävät maksut:	55 § Arkisto-, rekisteri- ja kopiointipalveluista perittävät maksut
<ul style="list-style-type: none">Normaali tiedonhaku (työaika alle 0,5 h)Vaativa tiedonhaku (työaika 0,5 h – 2 h)Hyvin vaativa tiedonhaku (työmäärä – 5 h)	56 § Maksujen määräytymisperusteet

Poikkeamispäätöksistä ja suunnittelutarveratkaisuista (KV 24.3.2014 § 35) perittävien maksujen hinnat ovat ajalta, jolloin kaupunginhallitus päätti kyseisistä asioista. Päätösvalta on nykyisen delegoitu toimialajohtajalle. Hinnat ovat edullisimmat suhteessa TOP10-kaupunkeihin ja useimpien muiden Porin kokoluokan kaupunkien hintoihin. Maksuluokat ovat kuitenkin ajanmukaiset, eikä niihin kohdistu muutospainetta. Hintoihin esitetään maltillisia tarkistuksia.

Kaupunginvaltuuston päätös poikkeamispäätöksistä ja suunnittelutarveratkaisuista perittävistä maksuista korvataan taksassa kohdilla § 54 ja 39.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kilkku, toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Elinvoima- ja ympäristölautakunta hyväksyy rakennusvalvontayksikköä koskevan Kiinteistönmuodostuksen ja rakennusvalvonnan taksan. Lautakunta lähettää kaupunginhallituksen päätettäväksi kumota Asiakirjahinnaston sitovuus taksan kohtia § 18, 19, 55 ja 56 vastaavilla osilla. Lautakunta pyytää kaupunginhallitusta lähettämään kaupunginvaltuuston päätettäväksi kumota poikkeamispäätöksiä ja suunnittelutarveratkaisuja koskeva hinnasto 24.3.2014.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus, 07.02.2022, § 67

Valmistelijat / lisätiedot:
Mikko Nurminen
mikko.nurminen@pori.fi
rakennusvalvontayksikön päällikkö

Liitteet

- 1 Kiinteistönmuodostuksen ja rakennusvalvonnan taksa EHDOTUS 20.1.2021
- 2 KH_23.6.2014__§_379_Asiakirjahinnasto
- 3 KV 24.03.2014, § 35 STR ja Poikk. hinnasto

Elinvoima- ja ympäristölautakunta käsitteli kokouksessaan 26.1.2022 § 4 kiinteistönmuodostuksen ja rakennusvalvonnan taksoja. Asian esittely on luettavissa historiatiedoista. Elinvoima- ja ympäristölautakunta hyväksyi rakennusvalvontayksikköä koskevan Kiinteistömuodostuksen ja rakennusvalvonnan taksan.

Ehdotus

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää

- kumota Asiakirjahinnaston sitovuuden taksan kohtia § 18, 19, 55 ja 56 vastaavilla osilla.
- lähettää kaupunginvaltuuston päätettäväksi kumota poikkeamispäätöksiä ja suunnittelutarveratkaisuja koskevan hinnaston 24.3.2014.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginvaltuusto, 28.02.2022, § 30

Liitteet

- 1 Kiinteistönmuodostuksen ja rakennusvalvonnan taksa EHDOTUS 20.1.2021
- 2 KH_23.6.2014__§_379_Asiakirjahinnasto
- 3 KV 24.03.2014, § 35 STR ja Poikk. hinnasto

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Elinvoima- ja ympäristölautakunta käsitteli kokouksessaan 26.1.2022 § 4 kiinteistömuodostuksen ja rakennusvalvonnan taksoja. Asian esittely on luettavissa historiatiedoista. Elinvoima- ja ympäristölautakunta hyväksyi rakennusvalvontayksikköä koskevan Kiinteistömuodostuksen ja rakennusvalvonnan taksan.

Kaupunginhallitus päätti kokouksessaan 7.2.2022 § 67 kumota Asiakirjahinnaston sitovuuden taksan kohtia § 18, 19, 55 ja 56 vastaavilla osilla ja lähettää kaupunginvaltuuston päätettäväksi kumota poikkeamispäätöksiä ja suunnittelutarveratkaisuja koskevan hinnaston 24.3.2014.

Asian käsittely ja esittely on luettavissa historiatiedoista.

Ehdotus

Kaupunginhallituksen päätösehdotus:

Kaupunginvaltuusto päättää kumota poikkeamispäätöksiä ja suunnittelutarveratkaisuja koskevan hinnaston 24.3.2014.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi

Elinvoima- ja ympäristötoimiala

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Tekninen lautakunta, § 6,25.01.2022
Kaupunginhallitus, § 68,07.02.2022
Kaupunginvaltuusto, § 31, 28.02.2022

§ 31

Kerrostalotontin Aittaluoto 609-7-4-2 myyminen, Asunto Oy Porin Kuninkaanhaka

PRIDno-2022-96

Tekninen lautakunta, 25.01.2022, § 6

Valmistelijat / lisätiedot:
Heidi Niiniviita
heidi.niiniviita@pori.fi
kiinteistölakimies

Oheismateriaali

1 Sijaintikartta

Asunto Oy Porin Kuninkaanhaalle on vuokrattu kerrostalotontti Aittaluoto 609-7-4-2 osoitteessa Kuninkaanlahdenkatu 12. Tontin vuonna 2018 uusitun vuokrasopimuksen vuokra-aika päättyy 31.12.2078. Tontin pinta-ala on 2305 m² ja rakennusoikeus 2.856 k-m². Yhtiö on pyytänyt saada ostaa tontin.

Kaupunginvaltuusto on vahvistanut päätöksellään 15.6.2020 § 86 Aittaluodon kerrostalotonttien yksikköhinnaksi 191,50 €/k-m². Hinta on sidottu elinkustannusindeksin vuoden 2019 keskiluvun 1968 kohdalle. Edellä mainitulla hinnoittelulla laskettu myyntihinta on 548.580 euroa elinkustannusindeksin vuoden 2020 keskiluvun 1974 kohdalla.

Ehdotus

Esittelijä: Markku Koppelomäki, Toimialajohtaja

Tekninen lautakunta esittää kaupunginhallituksen ja edelleen kaupunginvaltuuston päätettäväksi, että tontti Aittaluoto 609-7-4-2 myydään Asunto Oy Porin Kuninkaanhaalle 548.580 euron kauppahinnasta ja että kaupungin puolesta kauppakirjan allekirjoittaa tekninen lautakunta teknisen toimialan toimintasäännön mukaisesti ja tonttipäällikkö oikeutetaan tekemään sopimukseen vähäisiä muutoksia.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus, 07.02.2022, § 68

Valmistelijat / lisätiedot:
Heidi Niiniviita
heidi.niiniviita@pori.fi
kiinteistölakimies

Liitteet

1 Sijaintikartta

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Tekninen lautakunta käsitteli asiaa kokouksessaan 25.1.2022. Asian esittely ja aiempi käsittely ovat luettavissa historiatiedoista.

Ehdotus

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuuston päätettäväksi, että tontti Aittaluoto 609-7-4-2 myydään Asunto Oy Porin Kuninkaanhaalle 548.580 euron kauppahinnasta ja että kaupungin puolesta kauppakirjan allekirjoittaa tekninen lautakunta teknisen toimialan toimintasäännön mukaisesti ja tonttipäällikkö oikeutetaan tekemään sopimukseen vähäisiä muutoksia.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginvaltuusto, 28.02.2022, § 31

Liitteet

1 Sijaintikartta

Tekninen lautakunta käsitteli asiaa kokouksessaan 25.1.2022.

Kaupunginhallitus käsitteli asian kokouksessaan 7.2.2022 § 68.

Asian esittely ja aiempi käsittely ovat luettavissa historiatiedoista.

Ehdotus

Kaupunginhallituksen päätösehdotus:

Kaupunginvaltuusto päättää, että tontti Aittaluoto 609-7-4-2 myydään Asunto Oy Porin Kuninkaanhaalle 548.580 euron kauppahinnasta ja että kaupungin puolesta kauppakirjan allekirjoittaa tekninen lautakunta teknisen toimialan toimintasäännön mukaisesti ja tonttipäällikkö oikeutetaan tekemään sopimukseen vähäisiä muutoksia.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi

Vuokralainen, MAPO

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Tekninen lautakunta, § 24,08.02.2022

Kaupunginhallitus, § 107,14.02.2022

Kaupunginvaltuusto, § 32, 28.02.2022

§ 32

Asemakaavamuutokseen 609 1746 liittyvä maankäyttösopimus

PRIDno-2021-5244

Tekninen lautakunta, 08.02.2022, § 24

Valmistelijat / lisätiedot:

Hannu Lammi

hannu.lammi@pori.fi

maankäyttöinsinööri

Liitteet

1 Ote asemakaavamuutoksesta 609 1746

[peitetty] omistaa tilan Laaksoma 609-434-1-72 Liinaharjan kaupunginosassa. Kiinteistön pinta-ala on kiinteistörekisterin mukaan 9976 m² ja karttapinta-alan mukaan 11710 m². Voimassa olevassa asemakaavassa pääosa tilasta on osoitettu asuin- ja kasvitarihakennusten korttelialueeksi (AV-2) ja loppuosa Vehnäpeltonimiseksi puistoalueeksi (VP).

14.6.2021 päivätyn asemakaavan muutosehdotuksen 609 1746 mukaan pääosa edellä mainitun tilan käyttötarkoituksesta muuttuu rivitalojen ja muiden kytkettyjen asuinrakennusten korttelialueeksi (AR) sekä asuinpientalojen korttelialueeksi (AP). Osa tilan käyttötarkoituksesta muuttuu liikerakennusten korttelialueeksi (KL-2) ja Rapsitie-nimiseksi katualueeksi. Lisäksi Vehnäpelto-nimistä puistoaluetta (VP) laajennetaan siten, että sen pinta-ala edellä mainitusta tilasta on noin 1750 m². Rakennusoikeuden määrä nousee 1121 k-m²:stä 2786 k-m²:iin.

Asemakaavan muutoksesta aiheutuu maanomistajalle merkittävää hyötyä, minkä perusteella maanomistajalla on velvollisuus osallistua kaupungille aiheutuviin yhdyskuntarakentamisen kustannuksiin. Maanomistajan kanssa on neuvoteltu maankäyttö- ja rakennuslain mukainen maankäyttösopimus kaupungin maapoliittisen ohjelman mukaisin periaattein.

Maankäyttösopimusta koskevien neuvottelujen pohjaksi kaupunki on hankkinut Catella Property Oy:ltä arvion asemakaavan muutosehdotuksen tuottamasta maapohjan arvonnoususta maanomistajalle. Arvo nousee käyttötarkoitusten muutosten ja rakennusoikeuden lisäämisen vuoksi arviota tulkiten noin 258.000 euroa. Arvonnousua alentavana tekijänä on otettu huomioon alueella sijaitsevan hulevesiviemärin siirtokustannukset, jotka ovat noin 30.000 euroa. Maankäyttökorvaukseksi on sovittu 50 % arvonnoususta.

Maanomistaja osallistuu yhdyskuntarakentamisesta aiheutuviin kustannuksiin luovuttamalla kaupungille maankäyttösopimusluonnoksessa yksilöidyn noin 2423 m²:n suuruisen määrään tilasta 609-434-1-72 sekä maksamalla kaupungille 107.000

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

euroa maankäyttökorvauksena. Määräalan arvoksi osapuolet katsovat 7.000 euroa. Määräalan arvo on otettu huomioon maankäyttökorvausta määritettäessä. Maksu maksetaan yhden kuukauden kuluessa asemakaavan lainvoimaiseksi tulosta.

Ehdotus

Esittelijä: Markku Koppelomäki, Toimialajohtaja

Tekninen lautakunta esittää kaupunginhallituksen päätettäväksi asemakaavan muutoksen 609 1746 käsittelyn yhteydessä, että [peitetty] kanssa allekirjoitetaan oheisen luonnoksen mukainen maankäyttösopimus, ennen kuin sanottu asemakaavan muutos esitetään kaupunginvaltuuston hyväksyttäväksi, ja että kaupungin puolesta sopimuksen allekirjoittaa tekninen lautakunta teknisen toimialan toimintasäännön mukaisesti.

Tekninen lautakunta edelleen esittää, että [peitetty] kanssa allekirjoitettu maankäyttösopimus saatetaan kaupunginvaltuuston hyväksyttäväksi asemakaavan muutoksen 609 1746 käsittelyn yhteydessä.

Pöytäkirja tarkistetaan tämän asian kohdalta kokouksessa.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti. Lisäksi lautakunta päätti tarkastaa tämän asian välittömästi kokouksessa.

Kaupunginhallitus, 14.02.2022, § 107

Valmistelijat / lisätiedot:

Hannu Lammi
hannu.lammi@pori.fi
maankäyttöinsinööri

Liitteet

- 1 Ote asemakaavamuutoksesta 609 1746
- 2 Julkinen, Luonnos-Maankäyttösopimus ja määräalan luovutuskirja

Tekninen lautakunta käsitteli asiaa kokouksessaan 8.2.2022. Asian esittely ja aiempi käsittely ovat luettavissa historiatiedoista.

Ehdotus

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää asemakaavan muutoksen 609 1746 käsittelyn yhteydessä, että peitetty kanssa allekirjoitetaan oheisen luonnoksen mukainen maankäyttösopimus, ennen kuin sanottu asemakaavan muutos esitetään kaupunginvaltuuston hyväksyttäväksi, ja että kaupungin puolesta sopimuksen allekirjoittaa tekninen lautakunta teknisen toimialan toimintasäännön mukaisesti.

Kaupunginhallitus edelleen esittää, että peitetty kanssa allekirjoitettu maankäyttösopimus saatetaan kaupunginvaltuuston hyväksyttäväksi asemakaavan muutoksen 609 1746 käsittelyn yhteydessä.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginvaltuusto, 28.02.2022, § 32

Liitteet

- 1 Ote asemakaavamuutoksesta 609 1746
- 2 Maankäyttösopimus ja määräalan luovutuskirja
- Ei vielä julkinen, Kuntalaki 29 §, Ei verkkojulkinen, sisältää henkilötietoja
- 3 Julkinen, Maankäyttösopimus ja määräalan luovutuskirja

Tekninen lautakunta käsitteli asiaa kokouksessaan 8.2.2022.

Kaupunginhallitus käsitteli asian kokouksessaan 14.2.2022 § 107.

Asian esittely ja aiempi käsittely ovat luettavissa historiatiedoista.

Ehdotus

Kaupunginhallituksen päätösehdotus:

Kaupunginvaltuusto päättää, että Karin Oili Annikki Laakson kuolinpesän kanssa allekirjoitettu maankäyttösopimus hyväksytään.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi

Maanomistaja, infrajohtaminen/maapolitiikka, kaupunkisuunnittelu (Reipas, Bogdanoff)

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginhallitus, § 479, 21.06.2021
Tekninen lautakunta, § 204, 07.09.2021
Kaupunginhallitus, § 108, 14.02.2022
Kaupunginvaltuusto, § 33, 28.02.2022

§ 33

Liinaharja 26. kaupunginosan kortteleita 70 ja 56 (osa) ja puistoa Vehnäpelto (osa) koskeva asemakaavan muutos 609 1746

PRIDno-2020-4563

Kaupunginhallitus, 21.06.2021, § 479

Valmistelijat / lisätiedot:
Tea Bogdanoff
tea.bogdanoff@pori.fi

Liitteet

- 1 Ehdotusvaihe- 1746 kaavakartta 14.6.2021
- 2 Ehdotusvaihe- 1746 asemakaavaselostus 14.6.2021

Asemakaavamuutos sijoittuu n. 3,5 km päähän keskustasta lounaaseen Liinaharjan kaupunginosaan. Suunnittelualue rajautuu Liinaharjantiehen, Yrntitiehen, Lattomerenojaan ja etelässä sijaitsevaan asuinalueeseen. Kaava-alueen pinta-ala on n. 1,7 ha. Kaavamuutos on tullut vireille maanomistajan tekemästä aloitteesta.

Asemakaavan muutoksesta laadittiin kaksi hieman toisistaan poikkeavaa kaavaluonnosta, jossa tonttien muodostumista ja sopivaa rakentamista etsittiin useiden erilaisten luonnostutkielmien ja havainnekuvien avulla. Luonnosvaiheessa päädyttiin esittämään kaksi erilaista luonnosta VE1 ja VE2 sekä kolme havainnekuvaa ha1, ha2a ja ha2b. Luonnosvaihtoehdoista valittiin saatujen kommenttien perusteella jatkotyön pohjaksi vaihtoehto 2, jossa uusi asuinkorttelialue on yhtenäistä ja se sulautuu olemassa olevaan kortteliin 56. Lisäksi asemakaava sallii rivitalorakentamisen lisäksi Liinaharjantien varrella sijaitsevalla asuinpientalojen korttelialueella (AP) erillispientalojen rakentamisen.

Kaavamuutosalueella on voimassa vuonna 2000 laadittu asemakaava 609 1320, jossa suunnittelualue on asuin- ja kasvitarkennusten korttelialuetta (AV-2), liikerakennusten korttelialuetta (KL-2) ja puistoaluetta Vehnäpelto (VP).

Asemakaavamuutoksen tarkoituksena on muuttaa asuin- ja kasvitarkennusten korttelialueen (AV-2) käyttötarkoitusta rivitalojen ja muiden kytkettyjen asuinrakennusten korttelialueeksi (AR) sekä asuinpientalojen korttelialueeksi (AP). Kaavamuutos mahdollistaa rivitalorakentamisen alueelle.

Lattomerenojan kuivatusojan ja korttelialueen väliin jätetään noin 15m:n puistomainen hoitoväylä ruoppausta ja kasvillisuuden poistoa varten. Tästä syystä Lattomerenojan varrella olevaa puistoaluetta laajennetaan uuteen AR-kortteliin ja vastaavasti AR-korttelialuetta laajennetaan Yrntitien suuntaan Vehnäpellon puistoalueelle. Liikerakennusten korttelialuetta (KL-2) laajennetaan Vehnäpellon

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

puistoalueelle, joka mahdollistaa tehokkaamman tontin käytön ja tuo autoille lisää pysäköintitilaa. Liikerakennusten korttelialueen käyttötarkoitus ja määräykset pysyvät ennallaan. Asemakaavan yhteydessä tullaan laatimaan maankäyttösopimus.

Asuinkortteleiden AR ja AP rakentamisen tehokkuutta on nostettu nykyisestä $e=0.10$ vastaamaan yleistä rivitalorakentamisen tehokkuutta $e=0.30$, joka on pientalovaltaisilla alueilla usein käytetty ja hyväksi havaittu rakennusoikeus. Rakennusten korkein sallittu kerrosluku on $lu2/3$, jolla tavoitellaan rakennusten väljempää sijoittelua. Autopaikkoja tulee sijoittaa tontille $1,5ap/as$. Asemakaavamuutoksella muodostuu uutta katualuetta (Rapsitie), jolta on kulku rakentuville asuintonteille. Suunnittelun alueen hulevesien imeyttäminen ja viivyttäminen on huomioitu yleisissä määräyksissä.

Suunnittelun alueella sijaitsee iäkäs heikkokuntoinen asuinrakennus talousrakennuksineen, jonka säilyttämistä on pohdittu luonnosvaiheessa. Kaavamuutos mahdollistaa tilalla $1:72$ olevien rakennusten säilyttämisen siten, että kaava sallii AP-korttelialueella myös tehokkaamman rakentamisen.

Tehokkuusluku on AR ja AP korttelialueilla $e=0.30$, joka tarkoittaa rakennusoikeutta AR-alueella 1755 k-m^2 ja AP-alueella 1424 k-m^2 . Kerrosluku on $lu2/3$. Autopaikkoja tulee sijoittaa tontille $1,5ap/as$.

Liikerakennusten korttelialueen (KL-2) rakennusoikeus on 100 k-m^2 ja rakennuskorkeus on I , kuitenkin enintään $3,5 \text{ m}$. Korttelialueelle tulee sijoittaa vähintään kaksi autopaikkaa.

Katualuetta muodostuu 861 m^2 ja puistoaluetta (VP) 3961 m^2 . Puistoalueella on rakennusoikeutta rakennusalueella $et-te 10 \text{ k-m}^2$.

Suunnittelun alueen rakennusoikeus lisääntyy 2066 k-m^2 ja yhteensä rakennusoikeutta on 3289 k-m^2 .

Vireilletulo ja luonnosvaihe

Asemakaavamuutoksen vireilletulosta on tiedotettu 30.9.2020 kuulutuksella ja kirjeellä osallisille. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma sekä kaavaluonnokset VE1 ja VE2 sekä havainnekuvat ovat olleet nähtävillä 1.-30.10.2020 kaupungin verkkosivuilla ja kaupunkisuunnittelussa. Osallistumis- ja arviointisuunnitelmaa ja kaavaluonnoksia koskevat mielipiteet on voinut esittää nähtävilläolon aikana kaupunkisuunnitteluun suullisesti, kirjallisesti ja sähköisesti.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelman sekä kaavaluonnoksien nähtävilläolon aikana saapui osallisilta viisi mielipidettä, joista 4 oli asemakaavamuutosta vastustavia. Mielipiteet ovat kokonaisuudessaan nähtävissä kaavan asiakirjoissa Porin kaupungin asianhallintajärjestelmässä ja koosteena erillisessä palauteraportissa (kaavaselostuksen liite 4), jossa on annettu kaupunkisuunnittelun vastineet luonnosvaiheen mielipiteisiin. Mielipiteiden perusteella kaavaluonnosta on tarkennettu, josta tarkempi erittely kaavaselostuksessa s.16.

Asemakaavan muutoksesta saatiin luonnosvaiheessa ennakkolausunnot Pori Energia Sähköverkot Oy:ltä, Porin Vedeltä, Varsinais-Suomen ELY-keskukselta ja Telia Towers Finland Oy:ltä.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Ennakkolausunnot ovat kokonaisuudessaan nähtävissä kaavan asiakirjoissa Porin kaupungin asianhallintajärjestelmässä ja koosteena erillisessä palauteraportissa (selostuksen liite 4), jossa on annettu kaupunkisuunnittelun vastineet luonnosvaiheen ennakkolausuntoihin.

Tämän asemakaavan alueella tonttijako laaditaan sitovana ja erillisenä.

Tekninen toimiala valmistelee asemakaavan muutokseen liittyvät sopimukset.

Asiakirjoihin sisältyy asemakaavakartta ja –selostus.

Luettelo asianosaisista on nähtävissä asiakirjoissa.

Ehdotus

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää asettaa Liinaharja 26. kaupunginosan korttelien 56 (osa) ja 70 sekä puiston Vehnäpelto (osa) asemakaavan muutoksen 609 1746, päivätty 14.6.2021 nähtäväksi vähintään 30 päivän ajaksi ja pyytää siitä lausunnot tekniseltä lautakunnalta, elinvoima- ja ympäristölautakunnalta, Satakunnan pelastuslaitokselta, Pori Energia Oy Energiapalvelulta, Porin Vedeltä ja Varsinais-Suomen ELY- keskukselta, minkä jälkeen asia tuodaan kaupunginhallituksen käsittelyyn ja edelleen kaupunginvaltuuston hyväksyttäväksi.

Kaavamuutoksen anojalta peritään kaavan käsittelykuluja 4000 euroa, joista luonnosvaiheessa on laskutettu 2000 euroa ja loput, kun kaavamuutos on hyväksytty.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tekninen lautakunta, 07.09.2021, § 204

Valmistelijat / lisätiedot:

Hannu Lammi, Eija Riihimäki

hannu.lammi@pori.fi, eija.riihimaki@pori.fi

maankäyttöinsinööri, liikenneinsinööri

Liitteet

1 Ehdotusvaihe- 1746 kaavakartta 14.6.2021

2 Ehdotusvaihe- 1746 asemakaavaselostus 14.6.2021

Kaupunginhallitus päätti kokouksessaan 21.6.2021 asettaa Liinaharja 26. kaupunginosan kortteleita 70 ja 56 (osa) ja puistoa Vehnäpelto (osa) koskeva asemakaavan muutoksen 609 1746 nähtäväksi vähintään 30 päivän ajaksi ja pyytää siitä muun muassa teknisen lautakunnan lausunnon.

Infrajohtamisen lausunto:

Asemakaavamuutoksen tarkoituksena on muuttaa asuin- ja kasvitarkennusten korttelialueen (AV-2) käyttötarkoitusta rivitalojen ja muiden kytkettyjen asuinrakennusten korttelialueeksi (AR) sekä asuinpientalojen korttelialueeksi (AP). Kaavamuutos mahdollistaa rivitalorakentamisen alueelle. Asuinkortteleiden AR ja AP rakentamisen tehokkuutta on nostettu nykyisestä $e=0.10$ vastaamaan yleistä

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

rivitalorakentamisen tehokkuutta $e=0.30$. Käyttötarkoituksen muutosten ja rakennusoikeuden lisääntymisen johdosta kiinteistön 609-434-1-72 omistajalle aiheutuu kaavamuutoksesta merkittävää hyötyä, joten maanomistajalla velvollisuus osallistua kaupungille aiheutuviin yhdyskuntarakentamisen kustannuksiin. Maanomistajan ja kaupungin välillä tulee solmia maankäyttö- ja rakennuslain mukainen maankäyttösopimus kaupungin maapoliittisen ohjelman mukaisin periaattein ennen kuin kaavamuutos voidaan tuoda hyväksymiskäsittelyyn.

Paikallisliikenteen tuoreen linjastosuunnitelman myötä on cityliikenteen reittiä jatkettu ulottumaan Liinaharjan alueelle. Cityliikenteelle on toteutettu ajoratapysäkki kaava-alueen kohdalle Liinaharjantien varteen siten, että matkustajilla on kulkuyhteys pysäkillä Paratiisinmäen grillin edessä olevalta suojatieltä. Tämä kulkuyhteys tulee jatkossakin säilyttää.

Ehdotus

Esittelijä: Markku Koppelomäki, Toimialajohtaja

Tekninen lautakunta päättää antaa edellä olevan lausunnon asemakaavan muutosehdotuksesta 609 1746.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus, 14.02.2022, § 108

Valmistelijat / lisätiedot:

Tea Bogdanoff

tea.bogdanoff@pori.fi

Liitteet

1 Hyväksymisvaihe- 1746 kaavakartta 14.6.2021, muutettu 8.11.2021

2 Hyväksymisvaihe- 1746 asemakaavaselostus 14.6.2021, muutettu 8.11.2021

Kaupunginhallitus on päättänyt 21.6.2021 asettaa Liinaharja 26. kaupunginosan korttelien 56 (osa) ja 70 sekä puiston Vehnäpelto (osa) asemakaavan muutoksen 609 1746, päivätty 14.6.2021 nähtäväksi vähintään 30 päivän ajaksi ja pyytänyt siitä lausunnot tekniseltä lautakunnalta, elinvoima- ja ympäristölautakunnalta, Satakunnan pelastuslaitokselta, Pori Energia Oy Energiapalvelulta, Porin Vedeltä ja Varsinais-Suomen ELY-keskukselta, minkä jälkeen asia tuodaan kaupunginhallituksen käsittelyyn ja edelleen kaupunginvaltuuston hyväksyttäväksi.

Asemakaavaehdotus oli nähtävänä 1.7.-31.8.2021 ja siitä saatiin neljä muistutusta ja kaikki pyydetyt viranomaislausunnot, jotka ovat kokonaisuudessaan nähtävissä kaavan asiakirjoissa Porin kaupungin asianhallintajärjestelmässä. Selostuksen liitteenä olevassa palauteraportissa on annettu kaupunkisuunnittelun laatimat vastineet ehdotusvaiheen lausuntoihin ja muistutuksiin (liite 5).

Lausuntojen ja muistutusten perusteella kaavaehdotuksen kaavakarttaa ja selostusta on tarkistettu 8.11.2021 seuraavasti:

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

- Yleisiin määräyksiin on lisätty määräys rakennuskorkeudesta ja katon muodosta. " Päärakennuksen kattorakenteiden ylin korkeusasema ympäröivästä maanpinnasta saa olla enintään 8,5 m ja talousrakennuksen enintään 5,5 m. Kattomuoto on harja- tai pulpettikatto."
- Elinvoima- ja ympäristölautakunnalta ja Varsinais-Suomen ELY-keskukselta saatujen lausuntojen sekä osallisilta saatujen muistutusten perusteella on tilattu lepakkoselvitys. Varsinais-Suomen ELY-keskus on todennut lausunnossaan, että kaavahanketta varten tulee tehdä lepakkoselvitys keskittyen rakennuksiin. ELY-keskuksen luonnonsuojeluyksikön suosituksesta valittiin lepakkoselvityksen tekijäksi lepakoihin erikoistunut biologi FM Ville Vasko /Vespertilio Oy, jonka toimesta lepakkoselvitys on tehty kohteessa 26.8.2021. Lepakkoselvityksessä todettiin, että kaavamuutosalueella sijaitsevilla rakennuksilla ei ole lepakoita, eikä kiinteistöllä sijaitseva metsikkö soveltu alueella tyypillisesti esiintyvän pohjanlepakon saalistuspaikaksi. Lepakkoselvitys ei aiheuta toimenpiteitä tai muutoksia nähtävänä olleeseen kaavaehdotukseen.
- Selostukseen on tehty tarkennuksia kaavan vaikutuksista liikenteeseen, maisemakuvaan sekä virkistys- ja puistoalueisiin.
- Asemakaavaselostukseen on lisätty ehdotusvaiheen nähtävilläolon tiedot ja liitteisiin palauteraportin yhteenveto.

Kaikki tehdyt muutokset kaavaehdotuksen kaavakarttaan ja selostukseen ovat kokonaisuuden kannalta merkitykseltään vähäisiä, eikä asemakaavaa tarvitse asettaa uudelleen nähtäväksi.

Tekninen toimiala valmistelee asemakaavan muutokseen liittyvät sopimukset.

Tämän asemakaavan alueella tonttijako laaditaan sitovana ja erillisenä.

Asiakirjoihin sisältyy asemakaavakartta ja -selostus.

Luettelo asianosaisista on nähtävissä asiakirjoissa.

Ehdotus

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että Liinaharja 26. kaupunginosan korttelien 56 (osa) ja 70 sekä puiston Vehnäpelto (osa) asemakaavan muutos 609 1746, päivätty 14.6.2021, muutettu 8.11.2021, hyväksytään.

Kaavamuutoksen anojalta peritään kaavan käsittelykuluja 4000 euroa, joista luonnosvaiheessa on laskutettu 2000 euroa ja loput, kun kaavamuutos on hyväksytty.

Pöytäkirja tarkistetaan tämän asian kohdalta kokouksessa.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus päätti tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta heti kokouksessa.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

- 1 Alkuperäinen-Hyväksymisvaihe- 1746 kaavaselostus 14.6.2021, muutettu 8.11.2021
Ei vielä julkinen, Julkinen, ei verkkopulkinen, sisältää henkilötietoja (Julkl § 16 mom. 3)
- 2 Hyväksymisvaihe- 1746 kaavakartta 14.6.2021, muutettu 8.11.2021
- 3 Hyväksymisvaihe- 1746 asemakaavaselostus 14.6.2021, muutettu 8.11.2021

Kaupunginhallitus käsitteli asian kokouksessaan 14.2.2022 § 108.

Asian esittely ja käsittely on historiatiedoissa.

Ehdotus

Kaupunginhallituksen päätösehdotus:

Kaupunginvaltuusto päättää, että Liinaharja 26. kaupunginosan korttelien 56 (osa) ja 70 sekä puiston Vehnäpelto (osa) asemakaavan muutos 609 1746, päivätty 14.6.2021, muutettu 8.11.2021, hyväksytään.

Kaavamutoksen anojalta peritään kaavan käsittelykuluja 4000 euroa, joista luonnosvaiheessa on laskutettu 2000 euroa ja loput, kun kaavamuutos on hyväksytty.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi

Varsinais-Suomen ELY-keskus, kaupungingeodeetti, kaupunkisuunnittelu, Vaasan maanmittauslaitos ja Satakuntaliitto. Päätös tiedoksi: muut asianosaiset

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginvaltuusto, § 242, 15.11.2021

Kaupunginhallitus, § 104, 14.02.2022

Kaupunginvaltuusto, § 34, 28.02.2022

§ 34

Arviointikertomuksen hyödyntäminen talousarviosuunnittelussa, valtuustoaloite

PRIDno-2021-5384

Kaupunginvaltuusto, 15.11.2021, § 242

Vihreä valtuustoryhmä, ensimmäinen allekirjoittaja Kaarina Ranne jätti kaupunginvaltuuston kokouksessa seuraavan valtuustoaloitteen:

"Valtuustoaloite 15.11.21

Kaupunginvaltuusto on merkinnyt vuoden 2020 arviointikertomuksen tiedoksi, lähettänyt sen kaupunginhallitukselle toimenpiteitä varten ja velvoittanut KH:ta tuomaan lausunnon kaupunginvaltuuston käsiteltäväksi. Kaupunginhallituksen toimesta on arviointikertomuksesta nostettu keskeisiä kysymyksiä toimialoille vastattavaksi. Esille nostetut kysymykset ovat toimialojen hyvän ja tarkoituksenmukaisen perustehtävän kannalta tärkeitä. Välttämättä "oikeat" kysymykset eivät kohdennu sille toimialalle, mihin niitä koskevien asioiden käsittely oleellisesti kuuluisi. Tästä on esimerkkinä nyt kaupunginvaltuuston listalla (15.11.21) oleva konsernihallinnolle osoitettu kysymys vuoden 2020 arviointikertomuksessa esitetystä huolesta maapoliittisen kokonaisuohjelman puuttumisesta. Oikea osoite tälle kysymykselle olisi kaiketi ollut elinvoima- ja ympäristöasiain toimiala? Kysymykseksi kaiken kaikkiaan jää, mitä todellisia vaikutuksia taloussuunnitteluun ja päätöksentekoon tällä vuosittain toistuvalla prosessilla on? Riippumattoman aseman kaupunkiorganisaatiossa omaavan tarkastuslautakunnan arviointityön pitäisi saada aikaan aitoa vuoropuhelua päätöksenteon toteutumisen ja myös sen ennakkoinnin kanssa.

Kaupunginvaltuuston työjärjestyksen suomin valtuuksin esitämme, että

- Taloussuunnittelu- ja talousarvion laadinta, tilinpäätös ja edellisten vuosien arviointikertomukset kytketään toisiinsa nykyistä käytäntöä tehokkaammin.
- Tavoitteeksi asetetaan, että kaupunginhallitus, kuultuaan toimialojen vastaukset arviointikertomuksen havaintoihin, muodostaa vastausten perusteella oman tavoitteellisen visionsa siten, että toimialojen vastaukset esitettyihin havaintoihin eivät jää keskenään irrallisiksi vastauksiksi, suurelta osin toteutumattomiksi toiveiksi tai muodollisuuksiksi.
- Ja että tämä kaupunginhallituksen koostama yhtenäinen lausuntodokumentti kytketään sisällöllisesti yhteen kaupunginvaltuuston hyväksymien kaupunkistrategisten suunnitelmien ja talousarviosuunnittelun kanssa.

Vihreän valtuustoryhmän psta

Kaarina Ranne

Mika Tuhkanen"

Ehdotus

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginvaltuusto päättää lähettää valtuustoaloitteen kaupunginhallitukselle kaupunginvaltuuston päätösten toimeenpanon yhteydessä käsiteltäväksi.

Päätös

Kaupunginvaltuusto päätti lähettää valtuustoaloitteen kaupunginhallitukselle kaupunginvaltuuston päätösten toimeenpanon yhteydessä käsiteltäväksi.

Kaupunginhallitus, 14.02.2022, § 104

Valmistelijat / lisätiedot:

Johanna Jokelainen

johanna.jokelainen@pori.fi

yksikön päällikkö, yhteiset palvelut -yksikkö

Liitteet

- 1 Talous ja hallintoyksikön lausunto_arviointikertomuksen hyödyntäminen
- 2 Tarkastustoimen lausunto arviointikertomuksen hyödyntämiseen

Porin vihreä valtuustoryhmä, ensimmäinen allekirjoittaja Kaarina Ranne jätti kaupunginvaltuuston kokouksessa 15.11.2021 § 242 valtuustoaloitteen koskien arviointikertomuksen hyödyntämistä taloussuunnittelussa. Kaupunginvaltuusto lähetti asian kaupunginhallituksen valmisteltavaksi. Kaupunginhallitus päätti kokouksessaan 22.11.2021 § 833 pyytää aloitteesta tarkastustoimen ja talous- ja hallintoyksikön lausunnot.

Asian esittely ja aikaisempi käsittely ovat historiatiedoissa. Annetut lausunnot ovat liitteenä.

Ehdotus

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto merkitsee tehdyt toimenpiteet ja annetun lausunnon tiedoksi vastauksena valtuustoaloitteeseen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginvaltuusto, 28.02.2022, § 34

Liitteet

- 1 Talous ja hallintoyksikön lausunto_arviointikertomuksen hyödyntäminen
- 2 Tarkastustoimen lausunto arviointikertomuksen hyödyntämiseen

Porin vihreä valtuustoryhmä, ensimmäinen allekirjoittaja Kaarina Ranne jätti kaupunginvaltuuston kokouksessa 15.11.2021 § 242 valtuustoaloitteen koskien arviointikertomuksen hyödyntämistä taloussuunnittelussa. Kaupunginvaltuusto lähetti asian kaupunginhallituksen valmisteltavaksi. Kaupunginhallitus päätti kokouksessaan 22.11.2021 § 833 pyytää aloitteesta tarkastustoimen ja talous- ja hallintoyksikön lausunnot.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginhallitus käsitteli asian kokouksessaan 14.2.2022 § 104.

Asian esittely ja aikaisempi käsittely ovat historiatiedoissa. Annetut lausunnot ovat liitteenä.

Ehdotus

Kaupunginhallituksen päätösehdotus:

Kaupunginvaltuusto merkitsee tehdyt toimenpiteet ja annetut lausunnot tiedoksi vastauksena valtuustoaloitteeseen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginvaltuusto, § 243, 15.11.2021

Tekninen lautakunta, § 8, 25.01.2022

Kaupunginhallitus, § 105, 14.02.2022

Kaupunginvaltuusto, § 35, 28.02.2022

§ 35

Pysäköintimaksujen alentaminen vanhalle tasolle, valtuustoaloite

PRIDno-2021-5385

Kaupunginvaltuusto, 15.11.2021, § 243

Valtuutettu Mikael Ropo jätti valtuuston kokouksessa seuraavan valtuustoaloitteen:

"Valtuustoaloite: Pysäköintimaksujen alentaminen vanhalle tasolle

Taustaa:

Porin kaupunki nosti viime valtuustokaudella pysäköintimaksuja. Maksujen korotuksella oli käsittääkseni erittäin kielteinen vaikutus kuntalaisiin ja erityisesti keskusta-alueen yrittäjiin.

Pysäköintivirhemaksuja on tammi-syyskuussa kirjoitettu noin 2000kpl vähemmän kuin vuotta vastaavaan ajankohtaan mennessä ja vuoteen 2019 verrattuna. Herää kysymys onko maksujen korotus karkottanut ihmisiä keskusta-alueelta?

Esitän, että:

Keskustan alueen pysäköintimaksuja lasketaan vanhalle tasolle seuraavasti:

I vyöhyke 2,00 € / tunti,

II vyöhyke 1,50 € / tunti,

III vyöhyke 1,00 € / tunti.

Kuukausipysäköintilupa

I ja II vyöhyke 40,00 € / kk ja

III-vyöhyke 20,00 € / kk.

Lisäksi esitän, että kaupunki tekee esityksen vuosiluvan hinnasta.

Porissa 15.11.2021

Mikael Ropo

kaupunginvaltuutettu kok.

teknisen lautakunnan puheenjohtaja"

Ehdotus

Kaupunginvaltuusto päättää lähettää valtuustoaloitteen kaupunginhallitukselle kaupunginvaltuuston päätösten toimeenpanon yhteydessä käsiteltäväksi.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Päätös

Kaupunginvaltuusto päätti lähettää valtuustoaloitteen kaupunginhallitukselle kaupunginvaltuuston päätösten toimeenpanon yhteydessä käsiteltäväksi.

Tekninen lautakunta, 25.01.2022, § 8

Valmistelijat / lisätiedot:

Eija Riihimäki
eija.riihimaki@pori.fi
liikenneinsinööri

Liitteet

- 1 Pysäköintitulot_tammi_marras_2019_2021
- 2 Pysäköintiautomaattitulot_kuukausittain_2019_2021
- 3 Mobiilimaksutulot_kuukausittain_2019_2021
- 4 Kortti_ja_lahimaksut_kuukausittain_2019_2021
- 5 Pysäköintivirhemaksut_Porissa_eri_vuosina

Kokoomuksen kaupunginvaltuutettu on tehnyt valtuustoaloitteen pysäköintimaksujen alentamisesta entiselle tasolle. Aloitteessa todetaan seuraavaa:

Porin kaupunki nosti viime valtuustokaudella pysäköintimaksuja. Maksujen korotuksella oli käsittääkseni erittäin kielteinen vaikutus kuntalaisiin ja erityisesti keskusta-alueen yrittäjiin. Pysäköintivirhemaksuja on tammi-syyskuussa kirjoitettu noin 2000kpl vähemmän kuin vuotta vastaavaan ajankohtaan mennessä ja vuoteen 2019 verrattuna. Herää kysymys onko maksujen korotus karkottanut ihmisiä keskusta-alueelta?

Aloitteessa esitetään, että keskustan alueen pysäköintimaksuja lasketaan vanhalle tasolle seuraavasti:

- I vyöhyke 2,00€ /tunti
- II vyöhyke 1,50 € /tunti
- III vyöhyke 1,00 €/tunti.

sekä kuukausipysäköintiluvan osalta seuraavasti:

- I ja II vyöhyke 40,00€/kk
- III-vyöhyke 20,00 €/kk.

Lisäksi aloitteessa esitetään, että kaupunki tekee esityksen vuosiluvan hinnasta.

TEKNISEN TOIMIALAN LAUSUNTO VALTUUSTOALOITTEESEEN

Pysäköinnin maksullisuudesta päättää kaupunginvaltuusto. Porin kaupunginvaltuusto hyväksyi Porin Pysäköintipolitiikka 2030 -raportin keväällä 2019. Raportissa todetaan mm., että ydinkeskusta on tarkoitettu lyhytaikaiselle asiointipysäköinnille, jossa pysäköinti on pääasiassa maksullista, sekä että kolikko- ja mobiilimaksamisen lisäksi otetaan käyttöön joustavammat nykyaikaiset maksutavat (esim. kortilla tapahtuva lähimaksu). Pysäköintipolitiikan laadinnan yhteydessä todettiin lisäksi, että erilaisia kokeiluja ja tilapäisiä pysäköintijärjestelyitä on vuosien varrella tehty riittävästi, eivätkä

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

jatkuvasti muuttuvat järjestelyt lisää elinvoimaa. Järjestelyt tuleekin toteuttaa harkitusti pitkällä aikatahtimella.

Porin keskustan pysäköintiautomaatit vaihdettiin vuosien 2019-2020 aikana uusiin, kortti- ja lähimaksuominaisuudet omaaviin automaateihin. Lisäksi automaateista voi ostaa I-III-vyöhykkeen kuukausipysäköintilupia. Kuukausipysäköintilupia voi myös edelleen ostaa palvelupiste Porinasta.

Porin kaupunginvaltuusto päätti pysäköintihintojen korotuksesta kokouksessaan 25.1.2021 teknisen lautakunnan esityksen mukaisesti. Pysäköintihinnat ovat nykyisellään seuraavat:

- I-vyöhyke 2,50 euroa /h, II-vyöhyke 2,0 euroa/h sekä III-vyöhyke 1,50 euroa/h
- I-II-vyöhykkeen kuukausipysäköintilupa 50 euroa sekä III-vyöhykkeen kuukausipysäköintilupa 30 euroa

Vuoden 2020 kevättalvella Suomeen rantautunut koronavirus on muuttanut merkittävästi ihmisten liikkumistottumuksia. Etätyöt ja -opiskelu ovat lisääntyneet räjähdysmäisesti vahvojen etäsuositusten myötä. Etäosallistumista ovat helpottaneet myös sähköisten työkalujen, kuten Teams- ja Skypeyhteyksien kehittyminen. Etäasioinnin, verkkokauppojen ja kotiinkuljetuspalvelujen suosio on kasvanut huomattavasti, eikä näin ollen ole enää välttämätöntä tarvetta lähteä kotoa kauppaan. On selvää, että koronan vaikutus näkyy myös pysäköintitapahtumissa ja -tuloissa.

Huomattava on myös, että vuoden 2020 keväällä muutettiin Etelä- ja Pohjoiskauppatorin maksulliset pysäköintipaikat maksuttomiksi, aikarajoitetuiksi paikoiksi. Ennakolta arvioitiin, että pysäköintitulot vähenevät tästä johtuen n. 100.000 euroa/v.

Infrajohtaminen selvitti vuosien 2019, 2020 ja 2021 pysäköintituloja. Vertailuajankohdaksi otettiin eri vuosien tammi-marraskuu, koska vuoden 2021 joulukuun tilastoja ei vielä ollut saatavilla. Luvut otettiin kaupungin kirjanpitoon kirjatusta tiedoista, lukuun ottamatta v. 2021 loka-marraskuuta, joiden osalta kirjanpitotieto vielä osittain puuttui. Vuoden 2021 loka-marraskuun pysäköintitulot arvioitiin mobiilimaksuoperaattoreiden toimittamien ja pankista saatujen tietojen perusteella, arvonlisävero vähentäen. Ero kirjanpitotietoon on arvion mukaan hyvin vähäinen.

Mikäli pysäköintituloja verrataan vuositasolla, ovat vuosien 2020 ja 2021 tammi-marraskuun tulot kieltämättä selkeästi alemmat vuoteen 2019 verrattuna. Vuoden 2019 tammi-marraskuun pysäköintitulot olivat kirjanpidon mukaan yhteensä n. 795.000 euroa, v. 2020 n. 561.000 euroa ja v. 2021 n. 620.000 euroa (ks. liite).

Kun pysäköintitulojen kertymää tarkastellaan kuitenkin kuukausitasolla, näkyy viime kuukausien kehityssuunta selkeästi. Esimerkiksi marraskuun pysäköintitulot (eur, alv 0%) olivat eri vuosina seuraavat:

	11/2019	11/2020	11/2021
Pysäköintiautomaatit	41.100	28.100	42.400
Mobiilimaksut	23.100	19.300	29.400
Kortti- ja lähimaksut	3.700	7.300	12.000

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

YHTEENSÄ (eur, alv 0%)	68.000	55.000	84.000
-------------------------------	---------------	---------------	---------------

Tarkemmat vertailukaaviot löytyvät tämän lausunnon liitteenä.

Kuukausipysäköintilupia on myyty palvelupiste Porinassa seuraavasti:

- v. 2019 n. 2300 kpl, tulot 137.206 eur (Alv 0)
- v. 2020 n. 1900 kpl, tulot 113.274 eur (Alv 0)
- v. 2021 n. 1600 kpl, tulot 113.322 eur (Alv 0)

Luvut eivät pidä sisällään lippuautomaateista ostettuja kuukausipysäköintilupia, jotka sisältyvät ylempänä esitettyihin kortti- ja lähimaksutuloihin.

Vuoden 2020 alenema johtunee osin pandemiatilanteesta, osin maksujen korotuksesta. Sen jälkeen tilanne näyttää tasaantuneen. Vuonna 2021 myytyjen kuukausilupien kappalemäärään vaikuttivat erityisesti lakisääteiset kotihoidon maksuttomat pysäköintiluvat, joita myönnettiin erillislupina 225 kpl. Kotihoidon erillisluvat eivät kuitenkaan vaikuttaneet tuloihin, koska kuukausipysäköintiluvat ovat olleet perusturvalle jo aiemminkin maksuttomia kaupungin sisäisen laskutuksen päätyttyä.

Kuten aloitteessa todetaankin, ovat pysäköintivirhemaksut vähentyneet viime vuosien aikana merkittävästi. Vuonna 2019 pysäköintivirhemaksujen määrä (alv 0%) oli noin 1.070.000 euroa, vuonna 2020 880.000 eur ja v. 2021 790.000 eur (tarkemmat tilastot liitteenä). Suurin vaikuttava tekijä virhemaksujen vähenemiseen on ollut koronapandemia ja sen vaikutus ihmisten liikkumiseen sekä etätöihin ja -opiskeluun. Todellista kehitystä pystyy arvioimaan siinä vaiheessa, kun olosuhteet taas normalisoituvat.

Tekninen toimiala toteaa, että nyt ei ole oikea aika tehdä muutoksia pysäköintimaksuihin, koska todellinen vaikutus maksujen korotukseen ei ole viime aikojen poikkeuksellisista olosuhteista johtuen vielä tällä hetkellä arvioitavissa. Lisäksi valtuuston pysäköintipolitiikan hyväksymisen yhteydessä todetun mukaisesti järjestelyt tulee toteuttaa harkitusti pitkällä aikataulimella, joten maksujen muuttamista yhden vuoden kokemuksen perusteella ei pidetä järkevänä.

Ehdotus

Esittelijä: Markku Koppelomäki, Toimialajohtaja

Tekninen lautakunta ei puolla pysäköintimaksujen alentamista ja päättää antaa edellä esitetyn selvityksen lausuntonaan.

Äänestykset

JAA=päätösehdotus ja EI= Ropon muutosehdotus

Jaa

Jarno Joensuu
Johanna Rantanen
Markku Tanttinen
Raija Koskiranta
Minna Haavisto
Emmastiina Hesso

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Sami Viitasaari

Ei

Mikael Ropo

Antti Lehtonen

Christa Lahto

Mikko Pakkasela

Jari Haapaniemi

Helvi Walli

Päätös

Tekninen lautakunta päätti äänin 7-6 hyväksyä päätösehdotuksen.

Kaupunginhallitus, 14.02.2022, § 105

Valmistelijat / lisätiedot:

Johanna Jokelainen

johanna.jokelainen@pori.fi

yksikön päällikkö, yhteiset palvelut -yksikkö

Liitteet

- 1 Pysäköintivirhemaksut_Porissa_eri_vuosina
- 2 Pysäköintitulot_tammi_marras_2019_2021
- 3 Pysäköintiautomaattitulot_kuukausittain_2019_2021
- 4 Mobiilimaksutulot_kuukausittain_2019_2021
- 5 Kortti_ja_lahimaksut_kuukausittain_2019_2021

Valtuutettu Mikael Ropo jätti kaupunginvaltuuston kokouksessa 15.11.2021 § 243 valtuustoaloitteen koskien pysäköintimaksujen alentamista vanhalle tasolle. Kaupunginvaltuusto lähetti asian kaupunginhallituksen valmisteltavaksi. Kaupunginhallitus päätti kokouksessaan 22.11.2021 § 833 pyytää aloitteesta teknisen lautakunnan lausunnon.

Asian esittely ja aikaisempi käsittely (teknisen lautakunnan lausunto 25.1.2022 § 8) ovat historiatiedoissa.

Ehdotus

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto merkitsee tehdyt toimenpiteet ja annetun lausunnon tiedoksi vastauksena valtuustoaloitteeseen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginvaltuusto, 28.02.2022, § 35

Liitteet

- 1 Pysäköintivirhemaksut_Porissa_eri_vuosina
- 2 Pysäköintitulot_tammi_marras_2019_2021

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

3 Pysäköintiautomaattitulot_kuukausittain_2019_2021

4 Mobiilimaksutulot_kuukausittain_2019_2021

5 Kortti_ja_lahimaksut_kuukausittain_2019_2021

Valtuutettu Mikael Ropo jätti kaupunginvaltuuston kokouksessa 15.11.2021 § 243 valtuustoaloitteen koskien pysäköintimaksujen alentamista vanhalle tasolle. Kaupunginvaltuusto lähetti asian kaupunginhallituksen valmisteltavaksi. Kaupunginhallitus päätti kokouksessaan 22.11.2021 § 833 pyytää aloitteesta teknisen lautakunnan lausunnon.

Kaupunginhallitus käsitteli asian kokouksessaan 14.2.2022 § 105.

Asian esittely ja aikaisempi käsittely (teknisen lautakunnan lausunto 25.1.2022 § 8) ovat historiatiedoissa.

Ehdotus

Kaupunginhallituksen päätösehdotus:

Kaupunginvaltuusto merkitsee tehdyt toimenpiteet ja annetun lausunnon tiedoksi vastauksena valtuustoaloitteeseen.

Kokouskäsitely

Merkitään, että iäkkäiden palveluiden palvelujohtaja Pirjo Rehula poistui tämän asiakohdan käsittelyn aikana kello 18.45.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginvaltuusto, § 259, 13.12.2021

Joukkoliikennejaosto, § 9, 25.01.2022

Kaupunginhallitus, § 106, 14.02.2022

Kaupunginvaltuusto, § 36, 28.02.2022

§ 36

Valtuustoaloite, joukkoliikenteen palauttaminen Isojoenrannan kaupunginosaan, Niko Viinamäki

PRIDno-2021-5872

Kaupunginvaltuusto, 13.12.2021, § 259

Valtuutettu Niko Viinamäki jätti valtuuston kokouksessa seuraavan valtuustoaloitteen:

"Joukkoliikenteen palauttaminen Isojoenrannan kaupunginosaan
Joukkoliikenteen lopettaminen Isojoenrannalta on ajanut asuinalueet eriarvoiseen asemaan. Perussuomalaisten valtuustoryhmän jättämässä valtuustoaloitteessa kartoitettiin joukkoliikenteessä kesäkuussa tehtyjen uudistusten vaikutuksia. Kyselyyn vastasi 847 henkilöä, joiden tulosten perusteella 66% olivat epätyytyväisiä uudistusten vaikutuksiin. Yhtenä uudistuksen vaikutuksena, joukkoliikenne loppui vallan Isojoenrannan kaupunginosasta.

Isojoenrannalla joukkoliikenteen merkitys on erittäin tärkeää. Alueella asuu eri-ikäistä väestöä lapsiperheistä vanhuksiin. Koululaisia alakouluikäisistä lukiolaisiin, joiden osalta joukkoliikenne on välttämätön yleiseen oppivelvollisuuteen vedoten. Eläkeläisten osalta joukkoliikenteen merkitys on myös tärkeää, jotta he pystyvät saavuttamaan keskustassa olevat palvelut.

Joukkoliikenne palveluiden tarjoaminen kunnassa on vapaaehtoista, mutta jokaiselle kuntalaiselle on tarjottava yhdenvertaiset palvelut. Täten ollen vetoan aloitteessani, että Porin Kaupunki ottaa perusteluni huomioon ja rupeaa toimenpiteisiin yhdessä Porin Linjojen kanssa ja mahdollistaa myös Isojoenrannalla asuville joukkoliikennepalvelut.

Ehdotuksena joukkoliikennejaostolle:

Vuoro 66 kiertäisi Noormarkusta tullessa Koillisväylää pitkin Karjasillantien kautta Laituritielle, josta Isojoenrannantien kautta takaisin Ruosniementielle ja kauppatorilta tullessa Isojoenrannantien kautta Laituritielle, josta Karjasillantien kautta takaisin Koillisväylälle. Näin ollen Isojoenrannan asuinalue olisi saavutettavissa julkisella kulkuvälineellä ja samoin myös mahdollistaisi asuinalueiden yhdenvertaiset palvelut.

Niko Viinamäki (ps.)
kaupunginvaltuutettu"

Ehdotus

Kaupunginvaltuusto päättää lähettää valtuustoaloitteen kaupunginhallitukselle kaupunginvaltuuston päätösten toimeenpanon yhteydessä käsiteltäväksi.

Päätös

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginvaltuusto päätti lähettää valtuustoaloitteen kaupunginhallitukselle kaupunginvaltuuston päätösten toimeenpanon yhteydessä käsiteltäväksi.

Joukkoliikennejaosto, 25.01.2022, § 9

Valmistelijat / lisätiedot:

Merika Lanne
merika.lanne@pori.fi

Liitteet

1 Joukkoliikennejaosto 13.4.2021 § 24: Isojoenrannan liikennöintivaihtoehdot, Ramboll Oy

Valtuutettu Niko Viinamäki jätti kaupunginvaltuuston kokouksessa 13.12.2021 § 259 valtuustoaloitteen, joka koskee joukkoliikenteen palauttamista Isojoenrantaan. Valtuustoaloite on luettavissa historiatiedoista.

Kaupunginhallitus päätti pyytää kokouksessaan 20.12. § 2021 § 912 aloitteesta joukkoliikennejaoston lausunnon 31.3.2022 mennessä.

Valtuutettu ehdottaa, että reitti 66 kiertäisi Noormarkusta tullessa Koillisväylää pitkin Karjasillantien kautta Laituritielle, josta Isojoenrannantien kautta takaisin Ruosniementielle ja kauppatorilta tullessa Isojoenrannantien kautta Laituritielle, josta Karjasillantien kautta takaisin Koillisväylälle.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kilkku, toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Joukkoliikennejaosto päättää antaa asiasta seuraavan lausunnon:

Joukkoliikennejaosto on käsitellyt kokouksissaan 9.3.2021 § 18 ja 13.4.2021 § 24 Isojoenrannan avoimen joukkoliikenteen järjestämistä Ramboll Oy:n tekemässä kyllien ja harvaan asuttujen alueiden linjastosuunnitelmassa. Isojoenrannan kohdalla arvioitiin liikenteen järjestämistä viiden eri vaihtoehdon kannalta (liitteenä). Ramboll Oy tutki Isojoenrannan palvelun yhdistämistä linjaan 66 yhtenä vaihtoehtona. Linjan 66 reitin pidentäminen lisäisi sekä matka-aikaa että kustannuksia, koska matka-ajan pidentäminen edellyttäisi lisää auton käyttöä 60 minuutin vuorovälin liikenteessä.

Koska Isojoenrannan alueelta ei synny koulumatkan pituuden perusteella oikeutta perusopetuslain mukaisesti kuljetuksiin, eikä Isojoenrannan kierros tukeudu tehokkaasti muihin reitteihin, avoimen joukkoliikenteen tarjoaminen alueelle todettiin linjastosuunnitelman tarkasteluissa kustannuksiltaan kalliiksi vaihtoehdoksi omana autokiertonaan. Joukkoliikenteen nykyisin määrärahoihin erillistä liikennettä ei ole järkevä toteuttaa.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Valmistelijat / lisätiedot:
Johanna Jokelainen
johanna.jokelainen@pori.fi
yksikön päällikkö, yhteiset palvelut -yksikkö

Liitteet

1 Joukkoliikennejaosto 13.4.2021 § 24: Isojoenrannan liikennöintivaihtoehdot, Ramboll Oy

Valtuutettu Niko Vlinämäki jätti kaupunginvaltuuston kokouksessa 13.12.2021 § 259 valtuustoaloitteen koskien joukkoliikenteen palauttaminen Isojoenrannan kaupunginosaan. Kaupunginvaltuusto lähetti asian kaupunginhallituksen valmisteltavaksi. Kaupunginhallitus päätti kokouksessaan 20.12.2021 § 912 pyytää aloitteesta joukkoliikennejaoston lausunnon.

Asian esittely ja aikaisempi käsittely (joukkoliikennejaoston lausunto 25.1.2022 § 9) ovat historiatiedoissa.

Ehdotus

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto merkitsee tehdyt toimenpiteet ja annetun lausunnon tiedoksi vastauksena valtuustoaloitteeseen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginvaltuusto, 28.02.2022, § 36

Liitteet

1 Joukkoliikennejaosto 13.4.2021 § 24: Isojoenrannan liikennöintivaihtoehdot, Ramboll Oy

Valtuutettu Niko Vlinämäki jätti kaupunginvaltuuston kokouksessa 13.12.2021 § 259 valtuustoaloitteen koskien joukkoliikenteen palauttaminen Isojoenrannan kaupunginosaan. Kaupunginvaltuusto lähetti asian kaupunginhallituksen valmisteltavaksi. Kaupunginhallitus päätti kokouksessaan 20.12.2021 § 912 pyytää aloitteesta joukkoliikennejaoston lausunnon.

Kaupunginhallitus käsitteli asian kokouksessaan 14.2.2022 § 106.

Asian esittely ja aikaisempi käsittely (joukkoliikennejaoston lausunto 25.1.2022 § 9) ovat historiatiedoissa.

Ehdotus

Kaupunginhallituksen päätösehdotus:

Kaupunginvaltuusto merkitsee tehdyt toimenpiteet ja annetun lausunnon tiedoksi vastauksena valtuustoaloitteeseen.

Äänestykset

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Valtuutettu Heidi Sakari esitti Anssi Salmen kannattamana, että asia palautetaan valmisteluun. Valtuutettu Tapio Furuholm kannatti asian käsittelyn jatkamista. Puheenjohtaja totesi, että keskustelun kuluessa on tehty kannatettu esitys asian palauttamisesta valmisteluun ja koska on kannatettu myös asian käsittelyn jatkamista, niin asiasta on äänestettävä. Kaupunginvaltuusto hyväksyi seuraavan äänestusehdotuksen: Jaa: Asian käsittelyä jatketaan. Ei: Valtuutettu Heidi Sakarin esittämä ja Anssi Salmen kannattama palautusesitys.

Jaa

Juha Kantola
Tiina Puska
Hanna Raitakari
Mikael Ropo
Sanna Grönmark
Tapio Huhtanen
Jarno Joensuu
Bia Kaski
Arja Laulainen
Sonja Myllykoski
Ari Nordström
Raisa Ranta
Neea Kähkönen
Kaarina Ranne
Jyrki Levonen
Tuomas Koivisto
Nelly Pitkänen
Diana Bergroth-Lampinen
Juha Joutsenlahti
Johanna Huhtala
Jussi Ihamäki
Aila Haikkonen
Erno Välimäki
Martti Lundén
Antero Kivelä
Laura Pullinen
Raija Koskiranta
Hanna Sinisalmi
Mika Tuhkanen
Sampsa Kataja
Jaakko Jäntti
Mikko Pakkasela
Henna Kyhä
Arto Nurmi
Mika Aho
Sinikka Alenius
Sini Solala
Emmastiina Hesso
Tapio Furuholm
Markku Tanttinen

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Viliina Välimäki
Jani-Petteri Pajukoski
Marketta Juntunen
Heikki Santavuo
Julia Liljegren
Mari Kaunistola
Anttivesa Knuuttila

Ei

Matti Välimäki
Marianne Ostamo
Anssi Salmi
Tiina Stenman
Antti Lehtonen
Pekka Pörsti
Ismo Läntinen
Petri Huru
Christa Lahto
Simo Korpela
Heidi Sakari

Tyhjä

Markus Halminen

Kokouskäsittely

Merkitään, että Lauri Kilku poistui tämän asiakohdan käsittelyn aikana kello 19.20.

Valtuutettu Heidi Sakari esitti valtuutettu Anssi Salmen kannattamana, että asia palautetaan valmisteluun.

Valtuutettu Tapio Furuholm kannatti asian käsittelyn jatkamista.

Puheenjohtaja totesi, että keskustelun kuluessa on tehty kannatettu esitys asian palauttamisesta valmisteluun ja koska on kannatettu myös asian käsittelyn jatkamista, niin asiasta on äänestettävä.

Kaupunginvaltuusto hyväksyi seuraavan äänestusehdotuksen:

Jaa: Asian käsittelyä jatketaan.

Ei: Valtuutettu Heidi Sakarin esittämä ja Anssi Salmen kannattama palautusesitys.

Äänestyksessä annettiin 59 ääntä, 47 JAA-ääntä ja 11 EI-ääntä, 1 tyhjä.

Äänin 47-11 asian käsittelyä jatkettiin.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Merkitään, että Anttivesa Knuuttila poistui kokouksesta tämän asiakohdan käsittelyn jälkeen kello 19.24.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 37

Porin ruotsinkielisen nimen, Björneborg, käyttäminen markkinoinnissa, valtuustoaloite, Hanna Raitakari

PRIDno-2022-1125

Valtuutettu Hanna Raitakari jätti valtuuston kokouksessa seuraavan valtuustoaloitteen:

” Valtuustoaloite Porin kaupunginvaltuuston kokoukseen 28.2.2022

’Porilla on pitkät juuret ruotsin kielen asemasta kaupungissamme. Björneborg on edelleen kaupungin virallinen rinnakkaisnimi, jonka käyttö on rajoittamattomasti sallittua kaikissa niin julkisissa kuin yksityisissäkin yhteyksissä. Erityisesti teollisuuden piirissä, niin Rosenlewillä kuin puuvillatehtaallakin, käytettiin konttorikielenä aina 1960-luvulle asti ruotsin kieltä. Jopa nykyisen kaupungintalon alakerrassa toimitettiin Björneborgs Tidning -nimistä lehteä. Lisäksi meillä Porissa on edelleen Björneborgs Svenska Samskola, joka on erittäin arvostettu opinahjo kaupungissamme. Ei varmaankaan Sundsvallia Ruotsin puolella ole myöskään ihan sattumalta valittu Porin ystävyyskaupungiksi. Aiemmin virkeänä toiminut ystävyyskaupunkitoiminta on vaan valitettavasti pikkuhiljaa hiipunut. Ruotsin kielen juuria Porissa pitää hengissä Svenska Kulturfonden i Björneborg, joka lisäksi on suunnittelemassa Poriin pohjoismaista kulttuurikeskusta.

Valtuustoaloitteena esitän, että Porin kaupungin markkinoinnissa huomioidaan myös Porin ruotsinkielinen nimi, Björneborg ja esimerkiksi karhulogo -valikoimaan lisätään logoja, joissa lukee ’Pori Björneborg’.

Porissa 27.2.2022

Hanna Raitakari

kaupunginvaltuutettu ”

Ehdotus

Kaupunginvaltuusto päättää lähettää valtuustoaloitteen kaupunginhallitukselle kaupunginvaltuuston päätösten toimeenpanon yhteydessä käsiteltäväksi.

Päätös

Kaupunginvaltuusto päätti lähettää valtuustoaloitteen kaupunginhallitukselle kaupunginvaltuuston päätösten toimeenpanon yhteydessä käsiteltäväksi.

Tiedoksi

Kaupunginhallitus

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 38

Porin kaupungin metsienhoidon ohjelma, valtuustoaloite, Sini Solala ja Kaarina Ranne

PRIDno-2022-1126

Varavaltuutettu Sini Solala ja valtuutettu Kaarina jättivät valtuuston kokouksessa seuraavan valtuustoaloitteen:

"Valtuustoaloite: Porin kaupungin metsienhoidon ohjelma

Kaupunginvaltuuston työjärjestyksen suomin oikeuksin esitämme seuraavaa

Porin kaupunki on maanomistaja Porin taajamametsissä ja monien merkittävien virkistysalueiden tuntumassa sijaitsevilla metsillä. Metsänhoitotoimet niissä ovat herättäneet kielteistä huomiota, etenkin kun etukäteistietoa hakkuista ei kuntalaisille ole annettu. Näin ollen kuntalaisten ei ole myöskään mahdollisuutta vaikuttaa riittävästi lähimetsien ja muiden kaupungin omistamien metsien suunnitelmalliseen käyttöön.

Kaupungin maaomaisuus, metsien hakkuusuunnitelmat ja muut niihin liittyvät toimet tulee saattaa julkisesti kunnan asukkaiden tietoon. Ja niistä on laadittava kokonaisvaltainen kaupunginvaltuuston hyväksymä ohjelma.

Laadittavaan ohjelmaan liittyen esitämme

- osallistavan metsäsuunnitelman laatimista Porin kaupungille siten, että kuntalaiset ja paikalliset luontojärjestöt otetaan mukaan suunnitteluun
- yhteistyötä Satakuntaliiton kanssa siten, että Porin kaupungin metsäsuunnitelma voisi toimia maakuntakaavan taustaselvityksenä tulevaa kokonaismaakuntakaavaa ajatellen
- että taloudellisista tuottotavoitteista luovutaan Porin kaupungin omistamien metsien osalta
- kaupungin omistamien metsien pääasialliseksi käyttötarkoitukseksi määritellään virkistyskäyttö ja luonnonsuojelu
- että Porin kaupunki käynnistää välittömästi sitovan pitkän tähtäimen metsäsuunnitelman laatimisen kaupungin metsävarojen käytölle. Teknisen lautakunnan vuosille 2022-23 laatimat metsänhakkuusuunnitelmat on arvioitava uudelleen tässä aloitteessa esitetyt asiat huomioon ottaen

Porin vihreä valtuustoryhmä 28.2.2022.

Sini Solala

Kaarina Ranne"

Ehdotus

Kaupunginvaltuusto päättää lähettää valtuustoaloitteen kaupunginhallitukselle kaupunginvaltuuston päätösten toimeenpanon yhteydessä käsiteltäväksi.

Päätös

Kaupunginvaltuusto päätti lähettää valtuustoaloitteen kaupunginhallitukselle kaupunginvaltuuston päätösten toimeenpanon yhteydessä käsiteltäväksi.

Tiedoksi



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginhallitus

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 39

Kuntoportaat Ruosniemen hiihtokeskuksen läheisyyteen, valtuustoaloite, Jani-Petteri Pajukoski ja Sonja Myllykoski

PRIDno-2022-1127

Valtuutetut Jani-Petteri Pajukoski ja Sonja Myllykoski jättivät valtuuston kokouksessa seuraavan valtuustoaloitteen:

"Kuntoportaat Ruosniemen hiihtokeskuksen läheisyyteen

Ruosniemen hiihtokeskus ja kalliot on suosittu ulkoilualue. Kuntoportaiden rakentaminen Ruosniemen hiihtokeskuksen läheisyyteen tukee monipuolista ulkoliikuntaa alueella, joka ei ole pelkästään ruosniemeläisten käytettävissä, vaan se on kaikkien kuntalaisten käytettävissä.

Kuntoportaat olisi alue huomioon ottaen helposti ja suhteellisen edullisesti rakennettavissa.

Edellä olevan ja Kaupunginvaltuuston suomin oikeuksin esitämme, että KH ryhtyy selvittämään mahdollisuutta rakentaa kuntoportaat Ruosniemen hiihtokeskuksen läheisyyteen.

Porissa 28.2.2022

Jani-Petteri Pajukoski , VAS

Sonja Myllykoski , SDP

Kaupunginvaltuutettu

Kaupunginvaltuutettu"

Ehdotus

Kaupunginvaltuusto päättää lähettää valtuustoaloitteen kaupunginhallitukselle kaupunginvaltuuston päätösten toimeenpanon yhteydessä käsiteltäväksi.

Päätös

Kaupunginvaltuusto päätti lähettää valtuustoaloitteen kaupunginhallitukselle kaupunginvaltuuston päätösten toimeenpanon yhteydessä käsiteltäväksi.

Tiedoksi

Kaupunginhallitus

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 40

Ahlaisten urheilukentän pururadan kunnostus sekä kuntoportaiden rakentaminen urheilukentälle, valtuustoaloite, Heidi Sakari

PRIDno-2022-1128

Valtuutettu Heidi Sakari jätti valtuuston kokouksessa seuraavan valtuustoaloitteen:

"Valtuustoaloite

Ahlaisten urheilukentän pururadan kunnostus sekä kuntoportaiden rakentaminen urheilukentälle.

Ahlaisten urheilukenttä on tärkeä liikuntapaikka Ahlaslaisille. Urheilukenttää käyttävät ahkerasti Ahlaisten urheilijat, nuorisoseura, VPK sekä koululaiset ja muut kylän sekä lähialueiden asukkaat. Frisbeeradan seurauksena käyttäjät ovat lisääntyneet paljon. Ahlaisten pururata on vuosien saatossa rehevöitynyt sekä kuntopolun purut kadonneet. Pururadan kunnostus lisäisi käyttöä ja palvelisi käyttötarkoitustaan paremmin.

Urheilukentällä on myös Ahlaisten kylälle kulttuurillisesti merkittävä vaikutus, joka lisää joka kesäisen urheilutapahtuman muodossa, myös alueen elinvoimaa ja kiinnostavuutta. Tästä syystä kuntoportaiden rakentaminen Ahlaisten urheilukentän läheisyyteen tukisi myös lähiliikuntapaikan käyttöä monipuolisesti ja lisäisi käyttöastetta entisestään. Portailla on myös terveyttä edistävää vaikutusta ja palvelisi reuna-alueen asukkaiden liikuntamahdollisuuksia paremmin. Kuntoporrastreenaaminen on sopiva liikkumisen muoto kaiken tasoisille liikkujille, eikä vaadi liikkujalta erityistä taitoa.

Heidi Sakari

Porin kaupunginvaltuutettu

Perussuomalaiset"

Ehdotus

Kaupunginvaltuusto päättää lähettää valtuustoaloitteen kaupunginhallitukselle kaupunginvaltuuston päätösten toimeenpanon yhteydessä käsiteltäväksi.

Päätös

Kaupunginvaltuusto päätti lähettää valtuustoaloitteen kaupunginhallitukselle kaupunginvaltuuston päätösten toimeenpanon yhteydessä käsiteltäväksi.

Tiedoksi

Kaupunginhallitus

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 41

Liikennevaloetusjärjestelmä HALI Poriin, valtuustoaloite, Jarno Joensuu

PRIDno-2022-1129

Valtuutettu Jarno Joensuu jätti valtuuston kokouksessa seuraavan valtuustoaloitteen:

"LIIKENNEVALOETUUSJÄRJESTELMÄ HALI PORIIN

Hälytysajo on yksi merkittävimmistä riskeistä eri viranomaisten toiminnassa. Kaupunkialueella hälytysajon ajaminen edellyttää päivittäin liikennevalo-ohjatuissa risteyksissä ns. punaisia päin ajamista, joka tulee tapahtua erityistä varovaisuutta noudattaen. Tuo ns. punaisia päin ajaminen aiheuttaa vaaratilanteita liikenteelle sekä hälytysajon merkittävää hidastumista nopeuden alentumisesta johtuen.

Porissa on pelastustoimella haasteita toimintavalmiusajoissa Sampolan ja Pohjois-Porin alueilla. Tähän vaikuttavat hidastavasti mm. pelastustoimen pääsääntöisiin ajoreitteihin viime vuosina tehtyinä muutoksina useiden liikenneympyröiden ja liikennevalo-ohjattujen risteysten lisäämiset. Muutoksista johtuvat raskaiden ajoneuvojen jatkuvat nopeuden hidastukset heikentävät toimintavalmiusaikatavoitteisiin pääsemistä.

Samojen ongelmien kanssa ovat pyörineet Suomessa jo pitkään myös useat muut kaupungit. Oulussa käynnistyi jo yli 10 vuotta sitten idea siitä, että liikenneturvallisuutta voitaisiin parantaa sekä avun saantia nopeuttaa kattavalla ja automaattisesti toimivalla järjestelmällä, joka antaisi hälytysajoneuvoille etuisuuksia valo-ohjatuissa risteyksissä. Oulun kaupungin, Oulu-Koillismaan pelastuslaitoksen, Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskuksen, urakoitsijoiden ja laitetoimittajien yhteistyön pohjalta syntyi 2010-luvun alussa liikennevaloetusjärjestelmä HALI. Tällä hetkellä Suomessa noin viidennes liikennevaloista sekä hälytysajoneuvoista on HALI:n piirissä. Palvelu kattaa jo yli 500 liikennevaloristeystä ja yli 400 hälytysajoneuvoa.

HALI on täysin automaattinen liikennevalojen etuusjärjestelmä, joka ohjaa liikennevalot automaattisesti vihreäksi, kun hälytysajossa oleva ajoneuvo lähestyy valo-ohjattua risteystä. Hälytysajoneuvot lähettävät satelliittipaikannukseen perustuen sijaintitietoaan mobiilidataverkon välityksellä keskusjärjestelmälle, josta HALI-palvelinohjelmisto päättää kulloisenkin liikennevalojen ohjaustarpeen ja lähettää tarvittavia ohjauskäskyjä liikennevalokojeille.

HALI mahdollistaa hälytysajoista entistä turvallisempia ja nopeampia. Risteysten ajoneuvojonot saadaan purettua ennen hälytysajoneuvon saapumista ja hälytysajoneuvolle pystytään tarjoamaan välittömästi vihreä valo risteyksissä, joten onnettomuuden sattumisen todennäköisyys vähenee merkittävästi, koska ns. punaisia päin ajamista ei tapahdu.

HALI tehostaa lisäksi kiireellisten hälytystehtävien vasteaikoja, joiden pienenemiset parantavat suoraan viranomaisten toimintavalmiutta. Viranomaiset saapuvat nopeammin tapahtumapaikalle, joka vähentää suoraan onnettomuuksista aiheutuvia vahinkoja.

Porin kaupungin hallintosäännön 130§ mukaan esitän seuraavaa:

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

1. Porin kaupunki käynnistää yhteistyössä hälytysajoa ajavien eri viranomaisten kanssa selvityksen Liikennevaloetusjärjestelmä HALI:n käyttöönotosta kaikissa kaupungin alueella olevissa liikennevalo-ohjatuissa risteyksissä.
2. Tavoitteena tulee olla, että Liikennevaloetusjärjestelmä HALI on Porin kaupungissa ja alueella toimivilla viranomaisilla 100 % käytössä vuoden 2023 aikana.

Porissa
28.2.2022

Jarno Joensuu (sd)
kaupunginvaltuutettu"

Ehdotus

Kaupunginvaltuusto päättää lähettää valtuustoaloitteen kaupunginhallitukselle kaupunginvaltuuston päätösten toimeenpanon yhteydessä käsiteltäväksi.

Päätös

Kaupunginvaltuusto päätti lähettää valtuustoaloitteen kaupunginhallitukselle kaupunginvaltuuston päätösten toimeenpanon yhteydessä käsiteltäväksi.

Tiedoksi

Kaupunginhallitus

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 42

Vesijettien laskupaikka Jokisatamantielle, valtuustoaloite, Jarno Joensuu

PRIDno-2022-1130

Valtuutettu Jarno Joensuu jätti valtuuston kokouksessa seuraavan valtuustoaloitteen:

"VESIJETTIEN LASKUPAIKKA JOKISATAMANTIELLE

Vesijettien käyttö on yleistynyt merkittävästi lähivuosina myös Porissa ja useat hankinnat tehdään nykyisin jo moottoriveneen korvaajana. Vesijetin käyttömukavuus ja ajo-ominaisuudet ovat nykyisellään erinomaiset mahdollistaen huvikäytön lisäksi esimerkiksi yhä lisääntyvän retkeilykäytön. Vesijetin avulla voidaan tehdä nopeat siirtymät paikasta toiseen veneen luotettavuuden tavoin.

Porin keskustan alueella vesijetin veteen laskemisen mahdollisuudet ovat olleet Karjarannassa sekä Aittaluodossa sijaitsevilla veneenlaskupaikoilla. Porin keskustan alueella Kokemäenjoella on vesiliikenteelle 10 km/h nopeusrajoitus, joka vesijetin avulla on mahdollista rikkoa erityisen helposti. On esiintynyt tarve mahdollistaa vesijettien laskeminen Kokemäenjoella veteen alueelle, jossa ei ole ennalta määriteltyä vesiliikenteen nopeusrajoitusta. Vesijettien käyttö Kokemäenjoella suuntautuu nopeusrajoittamattomalle alueelle.

Jokisatamantiellä Länsitien sillasta Kokemäenjoen alavirran suuntaan sijaitsee vanha kunnostamaton laskuluiska sekä myös ajoura rantaan. Tuolla alueella ei ole Kokemäenjoelle ennalta määriteltyä nopeusrajoitusta, joten on luontevaa mahdollistaa vesijettien veteen laskeminen sinne.

Porin kaupungin hallintosäännön 130§ mukaan esitän seuraavaa:

1. Porin kaupunki peruskunnostaa Jokisatamantien varressa Länsitien alapuolella Kokemäenjokeen johtavan luiskan vesijettien laskupaikaksi kesäkaudeksi 2022.
2. Laskupaikalle johtava ajoura levennetään (puiden poisto, maansiirtotyöt) ja sen varteen mahdollistetaan ajoneuvo-perävaunuyhdistelmien pysäköinti.
3. Laskuluiska betonoidaan tai asfaltoidaan sujuvan veteen lasku- ja nostotapahtuman mahdollistamiseksi.
4. Laskupaikka suurennetaan riittävän suureksi mahdollistaen ajoneuvo-perävaunuyhdistelmien kääntyminen asianmukaisesti. Tarvittaessa rakennetaan toinen liittymä Jokisatamantielta laskupaikalle.
5. Riittävän laajalla tiedottamisella pyritään ohjaamaan vesijettien laskeminen Jokisatamantien varressa olevalle uudelle laskupaikalle.

Porissa
28.2.2022

Jarno Joensuu (sd)
kaupunginvaltuutettu"

Ehdotus



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginvaltuusto päättää lähettää valtuustoaloitteen kaupunginhallitukselle kaupunginvaltuuston päätösten toimeenpanon yhteydessä käsiteltäväksi.

Päätös

Kaupunginvaltuusto päätti lähettää valtuustoaloitteen kaupunginhallitukselle kaupunginvaltuuston päätösten toimeenpanon yhteydessä käsiteltäväksi.

Tiedoksi

Kaupunginhallitus

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Kunnallisvalitus

§27, §28, §29, §30, §31, §32, §33

Kunnallisvalitusohje

Valitusoikeus ja valitusperuste

Kaupunginvaltuuston päätökseen haetaan muutosta kunnallisvalituksella Turun hallinto-oikeudelta. Päätökseen on oikeutettu valittamalla hakemaan muutosta se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa, sekä Porin kaupungin jäsen. Valituksen saa tehdä sillä perusteella, että päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä, kaupunginvaltuusto on ylittänyt toimivaltansa tai päätös on muuten lainvastainen.

Päätöksen tiedoksianto ja valitusaika

Valtuuston, kunnanhallituksen ja lautakunnan sekä kuntayhtymän kuntalain 58 §:n 1 momentissa tarkoitetun toimielimen pöytäkirja siihen liitettyine oikaisuvaatimusohjeineen tai valitusosoituksineen pidetään tarkastamisen jälkeen nähtävänä yleisessä tietoverkossa, jollei salassapitoa koskevista säännöksistä muuta johdu.

Kunnallisvalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaamisesta. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua pöytäkirjanotteen lähettämisestä kirjeellä, tai saantitodistuksen osoittamana aikana tai kolmantena päivänä pöytäkirjaotteen lähettämisestä asianomaisen suostumuksella sähköisenä viestinä. Kunnan jäsenen ja kuntalain 137 §:n 2 momentissa tarkoitetun kunnan katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Valituskirjelmän sisältö

Kunnallisvalitus tehdään kirjallisesti. Valituskirjelmässä, joka on osoitettava Turun hallinto-oikeudelle on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta,
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi, sekä
- 3) perusteet, joilla muutosta vaaditaan.

Valituskirjelmässä on ilmoitettava valittajan nimi ja kotikunta. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatijana on joku muu henkilö, valituskirjelmässä on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta.

Valituskirjelmässä on lisäksi ilmoitettava postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa.

Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valituskirjelmä.

Valituskirjelmän liitteet

Valituskirjelmään on liitettävä:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta valittamalla, alkuperäisenä tai jäljennöksenä,
- 2) todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta, sekä



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Asiamiehen on liitettävä valituskirjelmään valtakirja.

Valituksen perille toimittaminen

Valituskirjelämä on toimitettava valitusajan kuluessa Turun hallinto-oikeudelle, osoitteeseen:

PL 32

20101 TURKU

Käyntiosoite: Sairashuoneenkatu 2-4

Vaihde: 029 56 42400

Kirjaamo: 029 56 42410

Faksi: 029 56 42414

Sähköposti: turku.hao@oikeus.fi

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Muutoksenhakukielto

§25, §26, §34, §35, §36, §37, §38, §39, §40, §41, §42

Muutoksenhakukielto

Päätöksestä ei kuntalain 136 §:n perusteella saa tehdä oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta.